

Libero Consorzio Comunale di Trapani

ORIGINALE

SETTORE GESTIONE E COORD.SERVIZI TECNICI E P.IST.

UFFICIO TECNICO EDILIZIA, GESTIONE BENI IMMOBILI PATRIMONIALI

Oggetto:	Progetto di rifunzionalizzazione e restauro del Villino Nasi - Trapani Approvazione amministrativa del progetto esecutivo, autorizzazione a contrarre, approvazione dello schema di disciplinare di gara e dei relativi allegati, nomina del R.U.P., nomina del Direttore dei Lavori, ratifica incarichi interni. CUP: H9F22000130003 CIG: 95790745EE.
-----------------	---

CIG: 95790745EE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1068 del 29-12-2022

N. Generale 2244 del 29-12-2022

Il Dirigente di Settore

- **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Girolamo Lombardo;
- **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

D E T E R M I N A

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Girolamo Lombardo, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

**IL TITOLARE DI POSIZIONE
ORGANIZZATIVA**

Arch. Antonino Gandolfo
(*Sottoscritto con Firma Digitale*)

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Fabio Martino Battista

(Sottoscritto con Firma Digitale)

Libero Consorzio Comunale di Trapani

SETTORE GESTIONE E COORD.SERVIZI TECNICI E P.IST.

UFFICIO TECNICO EDILIZIA, GESTIONE BENI IMMOBILI PATRIMONIALI

Preliminare n. 1085 del 29-12-2022

Oggetto:	Progetto di rifunzionalizzazione e restauro del Villino Nasi - Trapani Approvazione amministrativa del progetto esecutivo, autorizzazione a contrarre, approvazione dello schema di disciplinare di gara e dei relativi allegati, nomina del R.U.P., nomina del Direttore dei Lavori, ratifica incarichi interni. CUP: H9F22000130003 CIG: 95790745EE.
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

- l'immobile oggetto dei lavori, ubicato Trapani via Catullo Lutazio snc, fu donato dai Signori Nasi all'ex Provincia di Trapani ora Libero Consorzio Comunale di Trapani;
- l'impegno dell'Amministrazione Provinciale fu quello di mantenere all'immobile l'intitolazione di "Villa Nasi" in omaggio alla memoria dello statista Nunzio Nasi;
- l'intendimento del Libero Consorzio è quello di rendere l'immobile fruibile alla collettività e a tal fine è stato predisposto il progetto di rifunzionalizzazione e restauro che ha lo scopo di riportare il Villino ad essere un immobile di rilevanza storico artistica architettonica;
- il personale tecnico interno al "Servizio 9 - Ufficio Tecnico Edilizia, Gestione Beni Immobili Patrimoniali" ha redatto il relativo Progetto esecutivo di rifunzionalizzazione e restauro del Villino Nasi;
- con la nota protocollo n.37957 del 29/12/2022 il Responsabile del Servizio ha trasmesso il progetto esecutivo il cui importo complessivo ammonta ad €.390.000,00 di cui € 284.318,53 per lavori a base d'asta, €.13.405,26 per costi speciali della sicurezza ed €.92.276,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Atteso che in allegato alla suddetta nota protocollo n.37957/2022 venivano trasmessi:

- il progetto esecutivo corredato dai relativi allegati;
- lo schema di Disciplinare di gara;
- n.5 allegati alla bozza di disciplinare di gara;
- il SIMOG ANAC;
- il CIG lavori;

con e mail del 28/12/2022 è stato trasmesso il quadro economico sotto riportato:

		Importi Lavori compresi costi sicurezza		
A)	Importi Lavori compresi costi sicurezza		€.297.723,79	€.297.723,79
	Importo per lavori a base d'asta	€.284.318,53		
	Costi speciali della sicurezza	€.13.405,26		

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

		Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti	B)	€.29.772,38
B.2	Oneri di accesso a discarica		€.3.526,98
B.3	Contributo ANAC		€.250,00
B.4	Competenze tecniche art.113 comma 2 D.Lgs 50/2016		€.5.954,48
B.5	Oneri per visti e pareri		€.1.000,00
B.6	Competenze tecniche per coordinamento sicurezza in fase esecutiva		€.12.000,00
B.7	Lavori in economia		€.10.000,00
B.8	IVA 10% ed eventuali altre imposte		€.29.772,38
	D) TOTALE COMPLESSIVO SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE		€.92.276,21
TOTALE PROGETTO			€.390.000,00

Atteso che la complessiva somma di € 390.000,00# trova capienza nel capitolo 7279;

Dato atto che con la nota prot. n. 37957 del 29/12/2022, al fine di dare corso all'intervento in oggetto, si disponeva altresì quanto di seguito indicato:

- l'approvazione amministrativa del progetto esecutivo;
- l'autorizzazione a contrarre con la selezione da svolgere nella piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c-bis) e art.63 del medesimo decreto, con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 36 comma 9/bis del su citato decreto, invitando n.15 O.E. scelti tramite sorteggio sulla piattaforma MEPA in ragione della qualificazione richiesta e indicando come area d'interesse la Sicilia;
- l'approvazione dello schema di disciplinare e dei relativi allegati;
- la ratifica degli incarichi e l'assegnazione degli incarichi interni di seguito indicati:

- Arch. Antonino Massimo Gandolfo in qualità di RUP e verificatore;
- Geom. Giovanna Bertolino progettista e Direttore dei Lavori;
- Sig. Giuseppe Angileri in qualità di ispettore di Cantiere;
- Sig. Girolamo Lombardo quale supporto amm.vo al RUP;

- i tempi di presentazione delle offerte da parte degli O.E. invitati sono stabiliti in gg.25 dall'indizione della R.d.O.

Dato atto che la seguente documentazione, trasmessa in allegato alla succitata nota prot n.37957 del 29/12/2022, fa parte integrante del presente provvedimento:

- Progetto Esecutivo ;
- CUP;
- CIG lavori;
- Schema Disciplinare di gara;
- Allegati al Disciplinare di gara n. 5

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il quale prevede che *"Per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione"*, occorre formalizzare la nomina del Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'Arch.

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Antonino Massimo Gandolfo, che sarà supportato dal Geom. Giovanna Bertolino progettista e Direttore dei Lavori, dal Sig. Giuseppe Angileri in qualità di Ispettore di Cantiere e dal Sig. Girolamo Lombardo in qualità di personale amministrativo di supporto al R.U.P.;

Accertato che la spesa complessiva di € 390.000,00 necessaria per i lavori di che trattasi trova copertura nel cap.7279 "Manutenzione straordinaria di beni immobili provinciali (Avanzo di Amministrazione)";

Preso atto che si è provveduto ad attivare il **CIG: 95790745EE** ed il **CUP: H99F22000130003**, da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art.3, comma 5, della L.136/2010, come modificato dalla L.n.217/2010 di conversione del D.L. n. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;

Precisato che la presente proposta comporta una prenotazione di impegno di spesa che verrà formalmente assunto, a seguito di aggiudicazione dei lavori, previo accertamento che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio (di competenza e di cassa);

Dato atto che:

- ai fini dell'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativo e contabile sono state effettuate le dovute verifiche dalle quali risulta che il presente provvedimento comporterà riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente pari ad € 390.000,00;
- ai sensi dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, trattasi di spesa NON RICORRENTE riferita ai lavori;

Dato atto che:

- con Decreto del Commissario Straordinario n. 129 del 28/10/2021 il Commissario Straordinario, assunti i poteri del Presidente, ha approvato il Piano Dettagliato degli obiettivi e della Performance 2021/2023;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario – con i poteri del Consiglio – n. 003/C del 25/01/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022/2024;
- con Deliberazione Commissariale n. 004 – con i poteri del Consiglio - del 27/01/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- con Decreto del Commissario Straordinario - con i poteri del Presidente - n. 10 del 27/01/2022 è stato approvato il P.E.G. Finanziario 2022/2024;

Dato atto del rispetto delle prescrizioni di cui al P.T.P.C.T. adottato dal Commissario Straordinario con Decreto n. 35 de 30/4/2022, e in particolare del punto 1.11 "Meccanismi, comuni a tutti gli uffici, di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonei a prevenire il rischio di corruzione" con evidenza anche:

- a) al rispetto dell'iter procedurale ed in particolare del rispetto dei tempi del procedimento ai sensi di legge;
- b) al rispetto nei procedimenti dell'ordine cronologico della data di protocollo dell'istanza ad iniziativa di parte. (ai sensi dell'art. 1 e 6 del Regolamento sul Procedimento Amministrativo)
- c) all'inesistenza di conflitti di interesse per i casi previsti dalla legge;

Visto l'art. 3, comma 1, lett.d) del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art. 147 del TUEL come segue: Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile). - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa....";

Preso atto che il Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione n.6/C del 22/08/13 del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Provinciale, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l'attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni – ordinanze);

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Atteso che:

- con L.R.8 del 24 marzo 2014 pubblicata nella G.U.R.S. n.13 del 28 marzo 2014 sono stati istituiti i Liberi Consorzi Comunali e le Città Metropolitane;
- con l.r. n.15 del 04/08/2015, pubblicata sulla GURS n.321 del 07/08/2015, recante disposizioni in materia di liberi consorzi e città metropolitane, la Regione Siciliana nelle more dell'adozione dei relativi decreti attuativi a disposto il mantenimento delle funzioni attribuiti ai Liberi Consorzi Comunali.

Preso atto, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa *la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell'Ente, nonché il rispetto delle procedure;*

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000":

Vista la L.R. n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL.;

Visto il vigente Statuto Provinciale;

Visto il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto l'ordinamento degli enti locali in vigore;

Vista, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi della Provincia di provvedere relativamente a quanto riportato nella presente proposta;

Visto il D.Lgs. 118/2011 in merito in merito alla riclassificazione dei Capitoli secondo il nuovo piano dei conti;

Viste:

- la determinazione Commissariale n.1 del 21.04.2020, ai sensi e per gli effetti degli artt.4 e 6-bis del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi, nonché degli artt .2, 4 e 5 del T.U.P.I., è stata approvata la nuova struttura macro organizzativa di questo Ente, con contestuale declinazione e assegnazione settoriale delle Missioni e Programmi ai sensi della nuova classificazione introdotta dal D.Lgs.n.118/2011 e indicazione dei contingenti delle risorse umane per i vari ambiti organizzativi secondo quanto rispettivamente stabilito negli allegati "A", "B" e "C" al medesimo provvedimento;
- i successivi diversi Decreti del Commissario Straordinario con i poteri del Presidente e in ultimo i Decreti n.36 del 30/4/2022 e n.39 del 13/5/2022 e la Determinazione Dirigenziale del Settore Gestione Risorse Umane e Società partecipate n.225 del 3/8/2022, con i quali si è provveduto, fra l'altro, alla modifica dell'attuale assetto macro-organizzativo consortile;

VISTA la Determinazione Commissariale n. 74 del 03/10/2022, con cui viene stabilito che tutte le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/00 sono esercitate dal Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. D) del D.Lgs. n. 267/2000;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Tanto premesso e ritenuto

PROPONE

1) di approvare, in linea amministrativa, ai sensi della L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. ed ii., come espressamente previsto all'art. 27 del D.Lgs. 50 del 18/4/2016, il **Progetto di rifunionalizzazione e restauro del Villino Nasi - Trapani**, come disposto con la nota prot.n.37957 del 29/12/2022 e per il quale è provveduto ad attivare il **CIG: 957900745EE** ed il **CUP: H99F22000130003**, corredato dalla seguente documentazione:

- schema Disciplinare di gara;
- allegati al Disciplinare di gara n. 5

2) di dare atto del quadro economico del progetto, trasmesso tramite e mail del 28/12/2022 e che risulta così articolato:

		Importi Lavori compresi costi sicurezza			
A)	Importi Lavori compresi costi sicurezza			€.297.723,79	€.297.723,79
	Importo per lavori a base d'asta		€.284.318,53		
	Costi speciali della sicurezza		€.13.405,26		
		Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Imprevisti	B)		€.29.772,38	
B.2	Oneri di accesso a discarica			€.3.526,98	
B.3	Contributo ANAC			€.250,00	
B.4	Competenze tecniche art.113 comma 2 D.Lgs 50/2016			€.5.954,48	
B.5	Oneri per visti e pareri			€.1.000,00	
B.6	Competenze tecniche per coordinamento sicurezza in fase esecutiva			€.12.000,00	
B.7	Lavori in economia			€.10.000,00	
B.8	IVA 10% ed eventuali altre imposte			€.29.772,38	
	D) TOTALE COMPLESSIVO SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE			€.92.276,21	€.92.276,21
TOTALE PROGETTO				€.390.000,00	

3) di autorizzare a contrarre, così come disposto con la richiamata nota prot. n. 37957 del 29/12/2022, mediante la selezione da svolgere nella piattaforma telematica MEPA ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c-bis) e art.63 del medesimo decreto, con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 36 comma 9/bis del su citato decreto, invitando n.15 O.E. scelti tramite sorteggio sulla piattaforma MEPA in ragione della qualificazione richiesta e indicando come area d'interesse la Sicilia, ed approvando, quindi, i seguenti atti di gara che allegati al presente provvedimento, ne divengono parte integrante:

- Schema Disciplinare di gara;
- Modelli allegati al disciplinare di gara n. 5.

4) di stabilire che i tempi di presentazione delle offerte da parte degli O.E. invitati sono stabiliti in gg.25 (venticinque) dall'indizione della R.d.O.

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

5) di procedere alla ratifica degli incarichi e all'assegnazione degli incarichi interni sotto indicati:

- Arch. Antonino Massimo Gandolfo in qualità di RUP e verificatore;
- Geom. Giovanna Bertolino progettista e Direttore dei Lavori;
- Sig. Giuseppe Angileri in qualità di ispettore di Cantiere;
- Sig. Girolamo Lombardo quale supporto amm.vo al RUP;

6) di dare atto che per l'espletamento della procedura di affidamento, nel rispetto di tutte le norme e i principi comunitari, nazionali e regionali applicabili in materia di appalti, ai sensi degli artt.40 e 58 del D.Lgs. 50/2016, è necessario ricorrere ai sistemi di comunicazione elettronici.

7) di procedere alla prenotazione di impegno della complessiva somma di € 390.000,00, necessaria all'affidamento dei lavori in argomento, al capitolo n. 7279" Manutenzione straordinaria di beni immobili provinciali (Avanzo di Amministrazione)", come segue:

Classificazione d.lgs 118/2011								
Titolo Missione Programma Macroaggregato	Codice Piano Finanziario V Livello	Spesa ricorrente o non ricorrente	Capitolo	Numero impegno reiscritto (se finanz. Da FPV)	Esercizio di esigibilità			succ essi vi
					2022	2023	2024	
2-1-5-2	U.2.02.01.09.019	non ricorrente	7279		€.390.000,00			

8) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs.267/2000";

9) di dare atto che:

- l'impegno definitivo verrà formalmente assunto a seguito di aggiudicazione all'O.E. affidatario dell'appalto, previo accertamento che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio (di competenza e di cassa) e con le regole di finanza pubblica;
- la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;
- è stato accertato che la proposta tiene conto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, in ordine alla compatibilità dell'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
per l'intervento in questione, ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 e ss.mm. e ii., è stato attivato il C.U.P. che corrisponde al n.H99F2200012003;
- per il servizio in argomento è stato attivato il CIG corrispondente al n. **95790745EE** da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010, come modificata dalla L.217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;
- è possibile consultare il provvedimento all'Albo Pretorio on-line e per le finalità e ai sensi del D.Lgs. 33/2013, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai seguenti percorsi:- Sezione "Bandi di gara e contratti" / "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" – "Delibera a contrarre";- Sezione Personale / Incarichi conferiti e autorizzati ai dipendenti (Dirigenti e non Dirigenti)/Incarichi interni di progettazione.

10) di notificare il presente provvedimento al R.U.P. Arch. Antonino Massimo Gandolfo per gli adempimenti successivi e consequenziali;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Girolamo Lombardo
