



**SETTORE GESTIONE E COORD.SERVIZI TECNICI**

UFFICIO TECNICO EDILIZIA, GESTIONE BENI IMMOBILI PATRIMONIALI

<b>Oggetto:</b>	Palazzo del Governo Lavori di manutenzione locale ex economato, da adibite a locale CED Approvazione della proposta di aggiudicazione a favore dell'O.E. IMMOBILGROUP SRL, corrente in Trapani (TP) via G. Felice n. 3 P. IVA 02351700816 CUP: H91J22000610003 - SMART CIG: ZDB3B8364D
-----------------	--

**CIG:** ZDB3B8364D

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 517 del 04-07-2023

N. Generale 1321 del 04-07-2023

**Il Dirigente di Settore**

- **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Gaspare De Vita;
- **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

## **D E T E R M I N A**

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Gaspare De Vita, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

**IL TITOLARE DI POSIZIONE  
ORGANIZZATIVA**

Arch. Antonino Gandolfo  
*(Sottoscritto con Firma Digitale)*

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**  
Maurizio Falzone

---

*(Sottoscritto con Firma Digitale)*

# *Libero Consorzio Comunale di Trapani*

## SETTORE GESTIONE E COORD.SERVIZI TECNICI

UFFICIO TECNICO EDILIZIA, GESTIONE BENI IMMOBILI PATRIMONIALI

Preliminare n. 527 del 03-07-2023

<b>Oggetto:</b>	Palazzo del Governo Lavori di manutenzione locale ex economato, da adibite a locale CED Approvazione della proposta di aggiudicazione a favore dell'O.E. IMMOBILGROUP SRL, corrente in Trapani (TP) via G. Felice n. 3 P. IVA 02351700816 CUP: H91J22000610003 - SMART CIG: ZDB3B8364D
-----------------	--

### Il Responsabile del Procedimento

#### Premesso che:

Il Libero Consorzio Comunale di Trapani, in relazione al progetto (TP) Gov. di implementazione dei servizi digitali ai cittadini, approvato con Delibera n° 65/2019, ha deciso per motivi logistici e economici di trasferire il centro CED di via Osorio al Palazzo del Governo, nei locali ex economato.

Per tale motivo si rende necessario eseguire i lavori di manutenzione all'interno del vano individuato al trasferimento delle attrezzature del CED.

E' stata pertanto predisposta una perizia, che prevede la realizzazione dei lavori necessari a rendere il locale individuato idoneo ad ospitare il centro CED.

#### In sintesi i lavori consistono:

1. rimozione di intonaci, riparazione di porte in legno, muratura in blocchi di argilla espansa REI 120;
2. realizzazione di nuovo intonaco all'interno del locale, fornitura e collocazione di controsoffitto con classe di resistenza al fuoco REI 120;
3. fornitura e collocazione di pavimento flottante con resistenza al fuoco adeguata, fornitura e collocazione di porta antincendio REI 120, fornitura e collocazione di corpi illuminanti, impianto elettrico all'interno del locale e fornitura e collocazione di n° 02 climatizzatori.

**Dato atto** che l'importo complessivo del progetto, così come riportato nella relazione illustrativa, ammonta ad € 36.000,00 di cui per lavori € 25.964,85, per costi speciali sicurezza € 1.043,00 ed € 10.035,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come si evince dal seguente quadro economico:

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

A) Importi Lavori a base d'asta	€ 24.921,85	
B) Costi sicurezza speciali	€ 1.043,00	
Importo totale Lavori	€ 25.964,85	€ 25.964,85 Incidenza Manodopera 35,568%
	€ 9.235,19	

## C) Somme a dispos. Amm.ne

1) Imprevisti	€ 2.403,58	
2 Assicurazione rischi professionali	€ 400,00	
3) Comp. Tecn Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016		€ 519,30
4) Oneri a discarica	€ 1.000,00	
5) IVA 22% ed eventuali altre imposte	€ 5.712,27	

D) TOTALE COMPLESSIVO SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE € 10.035,15 € 10.035,15 TOTALE  
 IMPORTO PROGETTO FINANZIATO € 36.000,00

**Dato atto che con** nota prot. n. 37391 del 22/12/2022, il Geom. Pietro Vitale – ha trasmesso per l'approvazione amministrativa e per la relativa autorizzazione a contrarre il progetto dei lavori di che trattasi, che è stato redatto in data in data 20/12/2022 dall'I.D.T. Geom. Antonino Fontana;

**Atteso** che mediante Determinazione Dirigenziale n. 1046 del 23/12/2022 è stato tra l'altro disposto di:

- approvare, in linea amministrativa, ai sensi del combinato disposto dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con il D.Lgs.267/00, trasfuso nell'art. 275 del testo coordinato dalle LL.RR. sull'Ordinamento degli Enti Locali, il progetto dei lavori di manutenzione del locale ex economato da adibire a CED da eseguire presso il Palazzo del Governo in Trapani, redatto in data in data 20/12/2022 dall'I.D.T. Geom. Antonino Fontana, nell'importo di € 36.000,00# di cui per lavori a base d'asta € 24.921,85, costi della sicurezza € 1.043,00 non soggetti a ribasso ed € 10.035,15 per somme a disposizione dell'amministrazione.

- Autorizzare a contrarre, così come rappresentato dal R.U.P. - Geom. Pietro Vitale - con la richiamata nota prot. n.37391 del 22/12/2022 con gara da svolgersi su piattaforma MEPA, mediante l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 36 comma 9 bis procedendo al sorteggio di n. 5 OO.EE., sempre tramite la medesima piattaforma, attivando in ragione della tipologia dell'intervento i seguenti filtri:

- Area Merceologica: Lavori – OG1 classifica I ovvero con i requisiti di cui all'at. 90 Del DPR 207/2010

- Sede Interesse Trapani

- Tempi di presentazione offerta da parte degli OO.EE. 30 gg.

- Tempi di esecuzione dell'intervento 60 gg.

- Procedere alla prenotazione dell'impegno della complessiva somma di €. 36.000,00# al cap. 1830 "Manutenzione ordinarie, riparazioni edifici e mobili di proprietà provinciale";

Con nota prot. n. 11818 del 21/04/2023 e successiva integrazione prot. n. 12075 del 26/04/2023, il RUP Geom. Pietro Vitale, ha comunicato che con RdO Evolute n. 3380255 del 11/01/2023 prot. n. 804 del 11/01/2023, si procedeva ad invitare i cinque (5) OO.EE. sorteggiati a presentare offerta entro il 10/02/2023 alle ore 14:00 e che alla scadenza constatava che nessun O.E. aveva presentato offerta risultando pertanto la gara deserta, giusto verbale acquisito da MEPA ed assunto al protocollo n. 5121 del 21/02/2023.

- In ragione della gara andata deserta, il RUP, ha richiesto una nuova autorizzazione a contrarre tramite la procedura del mercato elettronico (MEPA) secondo quanto previsto negli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 mediante l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 36 comma 9 bis, secondo le nuove impostazioni e filtri da inserire nella piattaforma MEPA che di seguito si riportano:

- Sorteggio: n. 20 OO.EE.

- Area Merceologica: Lavori – OG1 classifica I ovvero con i requisiti di cui all'at. 90 del DPR 207/2010

- Sede Interesse – Sicilia

Tempi di presentazione offerta da parte degli OO.EE. 30 gg.

Tempi di esecuzione dell'intervento 60 gg.

richiedendo altresì, l'approvazione dello schema del disciplinare di gara, precisando che a determina a contrarre esitata si procederà alla definizione del disciplinare di gara;

**Mediante** Determinazione Dirigenziale n. 350 del 28/04/2023, in ragione delle richieste avanzate dal RUP con le citate note prot. n. 11818 del 21/04/2023 e successiva integrazione prot. n. 12075 del 26/04/2023, è stato tra l'altro disposto:

- di prendere atto che la gara relativa ai lavori di manutenzione locale ex economato, da adibire a locale CED (il cui importo complessivo ammonta ad €. 36.000,00) indetta sul MEPA con RDO Evolute n. 3380255 del 11/01/2023 è andata deserta come da verbale protocollato al n. 5121 del 21/02/2023;

- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) – Geom. Pietro Vitale - con nota protocollo n. 11818 del 21/04/2023 in ragione della gara andata deserta, ha richiesto una nuova autorizzazione a contrarre tramite la procedura del mercato elettronico (MEPA) secondo quanto previsto negli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 mediante l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 36 comma 9 bis;

- di Autorizzare il RUP Geom. Pietro Vitale - secondo quanto richiesto dallo stesso con la citata nota prot. n. 11818 del 21/04/2023 – relativamente ai lavori di manutenzione locale ex economato, da adibire a locale CED (il cui importo complessivo ammonta ad €. 36.000,00 cui per lavori a base d'asta € 24.921,85, costi della sicurezza € 1.043,00 non soggetti a ribasso ed € 10.035,15 per somme a disposizione dell'amministrazione) a contrarre tramite la procedura del mercato elettronico (MEPA) secondo quanto previsto negli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 mediante l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 36 comma 9 bis;

**Atteso** che anche la seconda gara indetta sul MEPA con RDO semplice n. 3552216 del 04/05/2023 è andata deserta, come da verbale n.2 dell'8/06/2023 protocollato al n.17049 di pari data;

**Atteso** che con nota prot. n. 17402 del 13/06/2023 il RUP Geom Pietro Vitale in ragione di quanto sopra, ha richiesto la nuova autorizzazione a contrarre ai *sensi dell'art.36 comma 2 lett. a del D/lgs 50/2016. e dall'art.1 comma 2 lett. a della Legge 120/2020*), con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 36 comma 9 bis (percentuale di ribasso), attraverso la predisposizione di **Trattativa Diretta** (T.D.), nei confronti di un unico O.E., secondo le seguenti nuove impostazioni e filtri da inserire nella piattaforma **MEPA**:

- Area Merceologica: Lavori – OG1 classifica I ovvero con i requisiti di cui all'at. 90 Del DPR 207/2010
- Tempi di presentazione offerta da parte degli OO.EE. 5 gg.
- Tempi di esecuzione dell'intervento 60 gg.

**Dato atto** che con la citata nota prot. n. 17402 del 13/06/2023 il RUP Geom Pietro Vitale, ha riferito che è stato contattato, l'O.E. IMMOBILGROUP SRL, corrente in Trapani (TP) via G. Felice n. 3 – P. IVA 02351700816 – Amministratore Unico Sig. Bertolino Leonardo - che ha dichiarato la propria disponibilità.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 457 del 15/06/2023, mediante la quale è stato tra l'altro disposto di Autorizzare il RUP Geom. Pietro Vitale - secondo quanto richiesto dallo stesso con la citata nota prot. n. 17402 del 13/06/2023 – relativamente ai lavori di manutenzione locale ex economato, da adibire a locale CED (il cui importo complessivo ammonta ad €. 36.000,00 cui per lavori a base d'asta **€ 24.921,85**, costi della sicurezza **€ 1.043,00** non soggetti a ribasso ed **€ 10.035,15** per somme a disposizione dell'amministrazione) a contrarre ai *sensi dell'art.36 comma 2 lett. a del D/lgs 50/2016. e dall'art.1 comma 2 lett. a della Legge 120/2020*), con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 36 comma 9 bis (percentuale di ribasso), attraverso la predisposizione di **Trattativa Diretta** (T.D.) , nei confronti di un unico O.E., individuato in IMMOBILGROUP SRL, corrente in Trapani (TP) via G. Felice n. 3 – P. IVA 02351700816 – Amministratore Unico Sig. Bertolino Leonardo - secondo le seguenti nuove impostazioni e filtri da inserire nella piattaforma **MEPA**:

- Area Merceologica: Lavori – OG1 classifica I ovvero con i requisiti di cui all'at. 90 Del DPR 207/2010
- Tempi di presentazione offerta da parte degli OO.EE. 5 gg.
- Tempi di esecuzione dell'intervento 60 gg.:

**Vista** la nota prot. n. 19129 del 03/07/2023 mediante la quale il RUP geom Pietro Vitale ha riferito che :

- In data 20/06/2023, n.q. di Punto Ordinate, ha provveduto ad effettuare sulla piattaforma MEPA la procedura di cui sopra, registrata al n.3621994, invitando l'O.E. IMMOBILGROUP S.R.L. corrente in Trapani, Via G. Felice n.3 Partita IVA 02351700816 a produrre offerta economica sull'importo complessivo di 25.964,85 € di cui 24.921,85 € a base d'asta ed 1.043,00 € “costi speciali della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta”, entro le ore 18:00 del 24/06/2023;

- Entro il termine stabilito risultava inserita nel sistema l'offerta e la documentazione richiesta dell'O.E invitato: - IMMOBILGROUP S.R.L. corrente in Trapani, Via G. Felice n.3 Partita IVA 02351700816, Amministratore unico Sig. Bertolino Leonardo.

**Dato atto** che il RUP, n.q. di Punto Ordinante, nonché di Presidente, ha provveduto a verificare la corrispondenza della documentazione amministrativa presentata dall'O.E. con quella richiesta, nonché la conformità di quanto in essa contenuto, risultando la stessa conforme a quanto richiesto e alle disposizioni di norma, il ribasso percentuale offerto è pari al 6,00 % sull'importo complessivo di 25.964,85 € di cui 24.921,85 € a base d'asta ed €1.043,00 "costi speciali della sicurezza non soggetti a ribasso" proponendo l'aggiudicazione per un importo contrattuale pari a 24.469,54 € di cui 23.426,54 € quale importo netto ed 1.043,00 € quali costi speciali della sicurezza.

Dato atto che il RUP in allegato alla citata nota prot. n. 19129 del 03/07/2023 ha trasmesso la documentazione amministrativa acquisita tramite piattaforma MEPA che di seguito si elenca:

1. Istanza di partecipazione;
2. Patto Integrità mod. "B";
3. all. mod. C dichiarazione di regolarità contributiva;
4. Protocollo di legalità mod. "B-BIS";
5. DGUE;
6. Offerta economica;

**Preso atto che** occorre approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione per i lavori di manutenzione locale ex economato, da adibite a locale CED – **CUP: H91J22000610003 - SMART CIG: ZDB3B8364D** a favore dell'O.E. IMMOBILGROUP SRL, corrente in Trapani (TP) via G. Felice n. 3 – P. IVA 02351700816 – Amministratore Unico Sig. Bertolino Leonardo

**Dato atto** che l'importo contrattuale ammonta ad €. 24.469,54 € di cui 23.426,54 € quale importo netto ed 1.043,00 € quali costi speciali della sicurezza.

**Dato Atto** che ai fini dell'esercizio del controllo preventivo di Regolarità Amministrativo e Contabile sono state effettuate le dovute verifiche ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm. ed ii., risultando che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente in quanto al momento, stante che non è ancora intervenuta l'efficacia dell'aggiudicazione, non viene formalizzato il relativo impegno di spesa;

**Dato atto** del rispetto delle prescrizioni di cui al P.T.P.C.T. adottato dal Commissario Straordinario con i poteri della Giunta con Deliberazione n.35 del 30/04/2022 e in particolare del punto 1.11 "Meccanismi, comuni a tutti gli uffici, di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonei a prevenire il rischio di corruzione" con evidenza anche:

Al rispetto dell'iter procedurale ed in particolare del rispetto dei tempi del procedimento ai sensi di legge e come da procedimenti comunicati e pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" ( per i casi previsti dalla legge in rispetto dei termini del procedimento);

Al rispetto nei procedimenti dell'ordine cronologico della data di protocollo dell'istanza ad iniziativa di parte. (ai sensi dell'art. 1 e 6 del Regolamento sul Procedimento Amministrativo);

All'inesistenza di conflitti di interesse per i casi previsti dalla legge;

**Preso atto che:**

- è stato attivato, ai fini dell'identificazione del progetto stesso, nonché del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 e ss.mm. e ii., il CUP: **H91J22000610003;**

- al fine dell'avvio delle procedure di affidamento dei lavori in argomento è stato attivato un nuovo SMART CIG corrispondente al n° ZDB3B8364D da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dalla L. 217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;

**Preso atto:**

- della Deliberazione del Commissario Straordinario, adottata con i poteri del Consiglio del Libero Consorzio Comunale n. 04 del 27/01/2022 e ss.mm. e ii., di approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024;

- del Decreto del Commissario Straordinario - con i poteri del Presidente - n. 10 del 27/01/2022 e ss.mm. e ii. di approvazione del P.E.G. Finanziario per il triennio 2022/2024;

- del Decreto del Commissario Straordinario - con i poteri del Presidente n. 29 del 11/04/2022 di "Riaccertamento ordinario e reimputazione dei residui, variazione al Fondo Pluriennale Vincolato del Bilancio di Previsione 2022-2024";

- del Decreto n. 52 del 30/06/2022 e ss.mm. e ii. Con il quale il Commissario Straordinario, assunti i poteri del Presidente, ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2022/2024 e il relativo allegato Piano della Performance – Obiettivi strategici e operativi 2022/2024;

- del Decreto Commissariale n. 1 del 09/01/2023 di approvazione indirizzi in ordine all'avvio dell'esercizio provvisorio 2023, nonché della nota prot. n. 539 del 10/01/2023 con cui sono stati forniti gli indirizzi in ordine all'avvio dello stesso;

- del Decreto del Commissario Straordinario - con i poteri del Presidente - n. 32 del 29/03/2023 di approvazione dello Schema di Bilancio di Previsione per l'esercizio 2023-2025, in attesa di approvazione con i poteri del Consiglio;

- della Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n. 8/C del 05/04/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

- il termine di approvazione del bilancio di previsione dell'anno 2023 degli Enti locali è stato prorogato al 31/7/2023;

**Visto** l'art. 3, comma 1, lett.d) del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art. 147 del TUEL come segue: Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile). - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestantela regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa....”

**Preso atto** che il Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione n.6/C del 22/08/13 del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Provinciale, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l’attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni – ordinanze);

**Preso atto**, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa *la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell’ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell’Ente, nonché il rispetto delle procedure;*

**Ritenuto** che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”:

**Vista** la L.R. n. 48 dell’11/12/1991 che modifica ed integra l’ordinamento regionale degli EE.LL;

**Visto** il vigente Statuto Provinciale;

**Visto** il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il vigente regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Visto** l’ordinamento degli enti locali in vigore;

**Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi del Provincia di provvederelativamente a quanto riportato nella presente proposta;

**Visto** il D.Lgs. 118/2011 in merito in merito alla riclassificazione dei Capitoli secondo il nuovo piano dei conti;

Visti:

- il nuovo Organigramma dell’Ente e le nuove linee funzionali assegnate ai Settori di cui, rispettivamente, agli all. A) e B) del decreto commissariale n.35 del 4-4-2023 avente per oggetto “Parziale modifica dell’assetto macro-organizzativo del L.C.C. di Trapani” che prevede l’istituzione tra gli altri del “SETTORE 7 Lavori Pubblici, Viabilità, Edilizia Scolastica e Patrimoniale, Patrimonio, Protezione civile”;

- il Decreto Commissario Straordinario Con Poteri Del Presidente n.40 del 20/4/2023 con il quale è stato tra l’altro disposto di:

a) conferire ai sensi dell’art. 110 comma 1 del D.lgs. 267/00, all’Arch. Falzone Maurizio Giuseppe, l’incarico a tempo pieno e determinato per la durata di anni 3, decorrenti dalla stipula del contratto di lavoro, di Dirigente Area Tecnica, di cui all’avviso pubblico approvato con Decreto Commissariale n. 2 del 10/1/2023, di parziale modifica al Decreto Commissariale n. 105 del 28/12/2022;

b) di attribuire al citato Dirigente Tecnico, il Settore “Lavori Pubblici, Viabilità, Edilizia Scolastica e Patrimoniale, Patrimonio, Protezione Civile”, nonché l’interim del Settore “Territorio, Ambiente, Gestione Rifiuti, RR.NN.OO. e Sviluppo Economico” nonché l’Interim dello “Staff Gare e Contratti, così come stabilito al punto 2 del Decreto Commissariale n. 35/2023;

- che il contratto di lavoro sopracitato è stato stipulato in data 5/6/2023;

**Tanto premesso e ritenuto**



## PROPONE

### Per i motivi espressi in narrativa:

1) Approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione relativa ai lavori di manutenzione locale ex economato, da adibite a locale CED – **CUP: H91J22000610003 - SMART CIG: ZDB3B8364D** a favore dell'O.E. IMMOBILGROUP SRL, corrente in Trapani (TP) via G. Felice n. 3 – P. IVA 02351700816 – Amministratore Unico Sig. Bertolino Leonardo formulata dal RUP con prot. n.19129 del 03/07/2023, che ha offerto il ribasso del 6% sull'importo a base d'asta di **€. 24921,85#**, pertanto l'importo contrattuale risulta essere € 24.469,54 di cui €23.426,54 quale importo netto ed **€1.043,00** quali costi speciali della sicurezza.

2) Dare atto che:

- l'aggiudicazione in favore dall'O.E. in parola diverrà efficace solo dopo l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, come espressamente previsto all'art. 32, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e sarà oggetto di successivo provvedimento;

- la relativa spesa di €. 36.000,00# trova copertura al Cap. 1830 "*Manutenzione ordinarie, riparazioni edifici e mobili di proprietà provinciale*" giusta prenotazione di impegno di spesa n. 949/2023 assunto mediante Determinazione Dirigenziale n. 1046 del 23/12/2023

- per il presente provvedimento si prescinde dal visto di regolarità contabile da parte del Dirigente del Settore Finanziario in quanto, al momento, non è ancora intervenuta l'efficacia dell'aggiudicazione che richiede la formalizzazione del relativo impegno di spesa;

4) è possibile consultare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line e che per le finalità e ai sensi del D. Lgs. 33/2013, le relative informazioni sono visionabili sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "[Bandi di gara e contratti](#) / [Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.](#)

5) Notificare il presente provvedimento al RUP, geom. Pietro Vitale per il seguito di competenza;

6) Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Gaspere De Vita

---