



Lavori Pub.Viabil.-Edilizia-Patrimonio-Prot.Civile

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI
SCOLASTICI

Oggetto:	ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "S. CALVINO -MONTELEONE G.B. AMICO" - Lavori urgenti di adeguamento antincendio presso l'Istituto Superiore Monteleone sito in Via Socrate in Trapani Cod. edificio 0810212393 - Approvazione perizia di variante e suppletiva ed assunzione impegno di spesa integrativo - CUP: H98H23000090003 - CIG: 98006811D1
-----------------	---

CIG: 98006811D1

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 255 del 24-10-2023

N. Generale 2000 del 24-10-2023

Il Dirigente di Settore

- ☐ **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Gaspare De Vita;
- ☐ **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- ☐ **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- ☐ **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- ☐ **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- ☐ **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- ☐ **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

D E T E R M I N A

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Gaspare De Vita, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

**IL TITOLARE DI POSIZIONE
ORGANIZZATIVA**
Arch. Antonino Gandolfo
(Sottoscritto con Firma Digitale)

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Maurizio Falzone

(Sottoscritto con Firma Digitale)

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Lavori Pub.Viabil.-Edilizia-Patrimonio-Prot.Civile

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI
SCOLASTICI

Preliminare n. 256 del 20-10-2023

Oggetto:	ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "S. CALVINO -MONTELEONE G.B. AMICO" - Lavori urgenti di adeguamento antincendio presso l'Istituto Superiore Monteleone sito in Via Socrate in Trapani Cod. edificio 0810212393 - Approvazione perizia di variante e suppletiva ed assunzione impegno di spesa integrativo - CUP: H98H23000090003 - CIG: 98006811D1
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

Con relazione generale allegata al prot. n. 12794 del 02/05/2023, a firma del tecnico dipendente ing. Ydania Valenti, è stato riferito quanto segue:

Nell'immobile scolastico sito in via Socrate n. 23, sono allocate le succursale delle Istituzioni scolastiche denominata Istituto Superiore "S. Calvino – Monteleone - G.B. Amico" di Trapani e Istituto Superiore "Sciascia – Bufalino" di Erice. La struttura si sviluppa su due piani fuori terra per un superficie coperta di mq. 3 941,10 ed un volume costruito di mc. 31156,90, inserita in un lotto avente superficie di mq. 10 501,00. L'immobile è stato realizzato dall'ex Provincia Regionale di Trapani dopo il 1976, la struttura portante in calcestruzzo armato e solai in latero cementizio.

Al piano terra sono allocati oltre agli uffici di segreteria n. 10 aule, n. 8 laboratori, una palestra, aula magna, biblioteca e n. 4 blocchi servizi igienici. Al piano primo sono allocate n. 12 aule, n. 9 laboratori e n. 3 blocchi servizi igienici.

All'interno del complesso scolastico sono presenti sia servizi per disabili ed adeguati scivoli e piattaforma elevatrice, il tutto per garantire la fruizione di persone diversamente abili.

In data 23/02/2023 la struttura scolastica è stata oggetto di ispezione da parte di funzionari del Comando Provinciale dei VV.F. in ragione della verifica connessa alla presentazione della SCIA ai sensi del D.P.R. 151/2011 per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendio.

Da tale sopralluogo sono emerse violazioni in materia di sicurezza antincendio che hanno portato all'emissione delle prescrizioni ai sensi dell'art. 20 del D.lgs n. 758 del 19/12/1994, giusta nota n. 7288 del 03/04/2023.

Tra le violazioni rilevate, quella strutturalmente rilevante riguarda la mancata compartimentazione antincendio degli ambienti adibiti a laboratori tecnici, depositi (Combinato disposto dell'art. 46, comma 2, e art. 55, co. 5, lett. c), del D.Lgs. n. 81/2008, con l'art. 6 del D.P.R. n. 151/2011 e il D.M. 26/08/1992).

Inoltre si dovrà procedere alla presentazione di istanza di Valutazione del progetto di variante al precedente progetto, a seguito di sopraggiunte modifiche di destinazione d'uso di alcuni locali, ivi inclusa la compartimentazione antincendio degli spazi e ambienti ove è richiesta, nonchè il calcolo

del massimo affollamento previsto e la relativa verifica del sistema di vie d'esodo dell'edificio scolastico.

In ragione delle su citate prescrizioni, si è redatto il progetto di adeguamento antincendio in variante a quello già in essere al Comando Provincia dei VV.F., che prevede le seguenti lavorazioni:

- Compartimentazione dei locali laboratori tecnici e depositi per assicurare una resistenza al fuoco non inferiore a REI 60, con l'utilizzo di adeguate porte nonché la collocazione, ove necessario, di parete divisorie in muratura, effettuata con lastre di calcio silicato, esenti da amianto, omologate in euroclasse A1 densità 900 Kg/mc.

- Realizzazione di impianto rilevamento fumi

- Adeguamento di alcune uscite di sicurezza.

L'importo complessivo è di 127.000,00 €, di cui 91.190,55 € per lavori comprensivi dei costi della sicurezza di 2.314,75 € ed 35.809,45 € quali somme a disposizione dell'amministrazione, come da quadro economico seguente:

A) LAVORI A MISURA	91.190,55 €	
di cui: Costi speciali della sicurezza	<u>2.314,75 €</u>	
Importo totale dei lavori soggetti a ribasso		88 875,80 €
INCIDENZA MANODOPERA	20 892,49 €	
B) Somme a dispos. Ammin.ne		
1 Imprevisti	9.119,06 €	
2 Competenze tecniche Art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016		1.823,81 €
3 Autorità di vigilanza	30,00 €	
4 Oneri di accesso a discarica	4.774,66 €	
5 IVA sui lavori ed eventuali altre imposte 22%	<u>20.061,92 €</u>	
SOMMANO		35 809,45 €
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A + B)		127.000,00 €

I prezzi aggiornati della presente perizia sono desunti da PREZZARIO UNICO REGIONALE LL.PP. SICILIA ANNO 2022 aggiornato ai sensi del c. 2 art. 26 D.L. n.50 del 17/05/2022, e da regolare analisi prezzi.

Atteso che il RUP – arch. Antonino Massimo Gandolfo – con la citata nota prot. n. 12794 del 02/05/2023, ha riferito che in ragione delle prescrizioni emanate dal Comando Provinciale dei VV.F., n. 7288 del 03/04/2023, giusto verbale del 23/02/2023, in data 02/05/2023 è stato acquisito il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'ing. Ydania Valenti, dell'importo complessivo di 127.000,00 €, di cui 91.190,55 € per lavori comprensivi dei costi della sicurezza di 2.314,75 € ed 35.809,45 € quali somme a disposizione dell'amministrazione;

Preso atto che con la stessa nota prot. n. 12794 del 02/05/2023 il RUP – arch. Antonino Massimo Gandolfo - alla luce di quanto menzionato, e tenuto conto de tempi assegnati dal verbale di prescrizione su citato, al fine di dare corso all'intervento in oggetto, oltre alla proposta di affidamento dei lavori su esposti, ha richiesto e precisato:

- l'approvazione amministrativa del progetto esecutivo;

- l'autorizzazione a contrarre con gara da svolgere nella piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del medesimo decreto e ss.mm.ii, che stante l'urgenza sopra manifestata e in ragione dell'acquisizione per le vie

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

brevi della disponibilità, è stata individuata quale ditta qualificata per l'esecuzione dei lavori l'O.E BCS COSTRUZIONI SRL Partita IVA 02942960838 con sede legale a Mistretta (ME) C.da Cicè snc. con criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 36 comma 9/bis del su citato decreto, precisando che la scelta del su citato O.E. deriva anche dalla riduzione dei tempi di verifica per l'affidamento, in quanto lo stesso risulta aggiudicatario dell'intervento denominato "Istituto D'Istruzione Secondaria Superiore "A. Damiani" Marsala – Via Trapani - lavori urgenti di manutenzione straordinaria impianto di riscaldamento" CUP: H84E21001100003 - CIG 902606614C, e di cui si è già stipulato il contratto in data 10/02/2023.

- la ratifica degli incarichi e l'assegnazione degli incarichi interni quali:

- arch. Antonino Massimo Gandolfo nella qualità RUP e Verificatore
- ing. Ydania Valenti nella qualità di Progettista e Direttore dei Lavori
- geom. Giovanna Bertolino nella di Direttore Operativo
- sig. Giuseppe Angileri nella qualità di Ispettore di Cantiere
- sig. Gaspare De Vita nella quale supporto amm.vo al RUP

- I tempi di presentazione delle offerta da parte degli O.E. invitati sono stabiliti in gg. 5 dall'indizione della RdO-TD.

Considerato che mediante Determinazione Dirigenziale n. 358 del 03/05/2023 è stato tra l'altro disposto:

1) Prendere atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) – arch. Antonino Massimo Gandolfo - con nota protocollo n.12794 del 02/05/2023, oltre alla proposta di affidamento dei lavori su esposti, ha proposto l'approvazione amministrativa del progetto esecutivo relativo ai lavori urgenti di adeguamento antincendio presso l'Istituto Superiore "Monteleone" sito in Via Socrate in Trapani Cod. edificio 0810212393, con gara da svolgere nella piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del medesimo decreto e ss.mm.ii, che stante l'urgenza sopra manifestata e in ragione dell'acquisizione per le vie brevi della disponibilità, è stata individuata quale ditta qualificata per l'esecuzione dei lavori l'O.E BCS COSTRUZIONI SRL Partita IVA 02942960838 con sede legale a Mistretta (ME) C.da Cicè snc. con criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 36 comma 9/bis del su citato decreto, precisando che la scelta del su citato O.E. deriva anche dalla riduzione dei tempi di verifica per l'affidamento, in quanto lo stesso risulta aggiudicatario dell'intervento denominato "Istituto D'Istruzione Secondaria Superiore "A. Damiani" Marsala – Via Trapani - lavori urgenti di manutenzione straordinaria impianto di riscaldamento" CUP: H84E21001100003 - CIG 902606614C, e di cui si è già stipulato il contratto in data 10/02/2023;

- il costo complessivo del progetto ammonta ad 127.000,00 €, di cui 91.190,55 € per lavori comprensivi dei costi della sicurezza di 2.314,75 € ed 35.809,45 €. quali somme a disposizione dell'amministrazione come da quadro economico riportato in premessa;

- i tempi di presentazione delle offerta da parte degli O.E. invitati sono stabiliti in gg. 5 dall'indizione della RdO-TD.

2) Approvare gli atti trasmessi dal RUP con nota prot. n. 12794 del 02/05/2023 relativi ai lavori urgenti di adeguamento antincendio presso l'Istituto Superiore "Monteleone" sito in Via Socrate Trapani qui di seguito elencati:

- Relazione Generale;
- Computo metrico estimativo;
- Analisi nuovi prezzi;
- Elenco prezzi;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

- Incidenza manodopera;
- Parere Tecnico progetto;
- Costi della sicurezza;
- Verbale di validazione;
- Verbale di verifica;

3) Autorizzare a contrarre, ai fini dell'affidamento dei lavori in argomento con gara da svolgere nella piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del medesimo decreto e ss.mm.ii., che stante l'urgenza sopra manifestata e in ragione dell'acquisizione per le vie brevi della disponibilità, è stata individuata quale ditta qualificata per l'esecuzione dei lavori l'O.E BCS COSTRUZIONI SRL Partita IVA 02942960838 con sede legale a Mistretta (ME) C.da Cicè snc. con criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 36 comma 9/bis del su citato decreto, precisando che la scelta del su citato O.E. deriva anche dalla riduzione dei tempi di verifica per l'affidamento, in quanto lo stesso risulta aggiudicatario dell'intervento denominato "Istituto D'Istruzione Secondaria Superiore "A. Damiani" Marsala – Via Trapani - lavori urgenti di manutenzione straordinaria impianto di riscaldamento" CUP: H84E21001100003 - CIG 902606614C, e di cui si è già stipulato il contratto in data 10/02/2023;

4) procedere la ratifica degli incarichi e l'assegnazione degli incarichi interni quali:

- arch. Antonino Massimo Gandolfo nella qualità RUP e Verificatore
- ing. Ydania Valenti nella qualità di Progettista e Direttore dei Lavori
- geom. Giovanna Bertolino nella di Direttore Operativo
- sig. Giuseppe Angileri nella qualità di Ispettore di Cantiere
- sig. Gaspare De Vita nella quale supporto amm.vo al RUP

Visto il verbale n. 1 del 10 maggio 2023, protocollato al n. 14332 del 11/05/2023, dal quale si evince che il RUP – arch. Antonino Massimo Gandolfo – nella qualità di punto ordinante nonché di Presidente, ha provveduto a verificare la corrispondenza della documentazione amministrativa presentata dall'O.E invitato con T.D. n. 3555414 con quella richiesta nonché la conformità in essa contenuto, risultando la documentazione di che trattasi, conforme a quanto richiesto e il ribasso percentuale offerto è pari ad €. 7,972% sull'importo a base di gara di €. 88.875,80.

Vista la nota prot. n. 14550 del 12/05/2023, con la quale il RUP – arch. Antonino Massimo Gandolfo – in riferimento al verbale di cui al superiore capoverso ha disposto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore dell' O.E. BCS COSTRUZIONI SRL Partita IVA 02942960838 con sede legale a Mistretta (ME) C.da Cicè snc. che ha offerto un ribasso del 7,972% sull'importo a base d'asta di 88.875,80 per cui l'importo contrattuale risulta essere 84.105,37 €, comprensivo dei costi della sicurezza pari a 2.314,75 €, allegando la documentazione prodotta dal citato O.E.

Vista la determinazione Dirigenziale n. **381 del 16/05/2023** mediante la quale è stato tra l'altro disposto:

1) Dare atto che:

- con nota prot. n. 14550 del 12/05/2023 il RUP – arch. Antonino Massimo Gandolfo – in riferimento al verbale n 1 del 10 maggio 2023, protocollato al n. 14332 del 11/05/2023, ha disposto l'aggiudicazione dei lavori urgenti di adeguamento antincendio presso l'Istituto Superiore "Monteleone" sito in Via Socrate in Trapani (Cod. edificio 0810212393) – CUP H98H23000090003 - CIG: 98006811D1 in favore dell' O.E. BCS COSTRUZIONI SRL Partita IVA 02942960838 con sede legale a Mistretta (ME) C.da Cicè snc. che ha offerto un ribasso del 7,972% sull'importo a base d'asta di 88.875,88 per cui l'importo contrattuale risulta essere 84.105,37 €, comprensivo dei costi della sicurezza pari a 2.314,75 €.

- che con la citata nota prot. n. 14550 del 12/05/2023 il RUP – Arch. Antonino Gandolfo – ha fatto presente che non si procederà alle verifiche ai sensi dell’art.32 comma 7 del D. lgs.50/2016 e ss.mm.ii. in quanto l’O.E. BCS COSTRUZIONI SRL Partita IVA 02942960838 con sede legale a Mistretta (ME) C.da Cicè snc. ha di recente sottoscritto regolare contratto (n.126 del 10 Febbraio 2023), con questa Amministrazione.

2) ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. l’aggiudicazione dei “Lavori urgenti di adeguamento antincendio presso l’Istituto Superiore “Monteleone” sito in Via Socrate in Trapani Cod. edificio 0810212393 – CUP H98H23000090003 - CIG: 98006811D1 – in favore dell’O.E. BCS COSTRUZIONI SRL Partita IVA 02942960838 con sede legale a Mistretta (ME) C.da Cicè snc. - stante l’avvenuta efficacia dell’aggiudicazione per le motivazioni di cui al secondo capoverso del superiore punto 1);

3) l’importo contrattuale risulta essere di €. 84.105,37# compreso costi della sicurezza (€.2.314,75), pari all’importo a base di gara (€.88.875,80) al netto del ribasso del 7.972%% offerto dal sopra citato O.E.;

4) impegnare la complessiva somma di €. 127.000,00 in favore dell’O.E.BCS COSTRUZIONI SRL Partita IVA 02942960838 con sede legale a Mistretta (ME) C.da Cicè snc. che già trova copertura al cap 2663 "Perizie di manutenzione ordinaria e pronto intervento negli Istituti Scolastici della Provincia" giusta prenotazione di impegno di spesa n. 1095 del 03/05/2023, dando atto che la somma di cui trattasi dovrà essere impegnata ai sensi dell’art. 163 c. 5 lett. a del TUEL.

Vista la nota prot. n. 29266 del 20/10/2023, mediante la quale il RUP arch. Antonino Massimo Gandolfo, ha trasmesso la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori in oggetto, per la relativa approvazione, allegando la seguente documentazione:

- 1) parere tecnico;
- 2) quadro di raffronto;
- 3) relazione di variante;
- 4) analisi prezzi;
- 5) computo costi sicurezza;
- 6) computo variante;
- 7) elenco nuovi prezzi;
- 8) elenco prezzi costi sicurezza;
- 9) elenco prezzi;

Dato atto che la variante di che trattasi, così come si evince dalla relazione di variante e suppletiva allegata alla nota prot. n. 29266 del 20/10/2023 si è resa necessaria in quanto durante lo svolgimento dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavori non previste nel contratto originario resesi necessari per fatti imprevisi ed imprevedibili al momento della redazione del progetto originario, rilevabili solo durante il corso dei lavori in ragione dell’attività dell’impresa.

Tali ulteriori lavori, che in ogni caso non hanno modificato la natura dell’opera, anzi hanno migliorato gli interventi originariamente previsti, e riguardano:

- Preparazione dei muri alla tinteggiatura resasi necessaria per lo stato di ammaloramento, appurato solo dopo lo spostamento degli armadi, scaffali presenti lungo parte delle pareti interessate;
- Sostituzione di segnalatore ottico/acustico dotato di cartello, che dalle verifiche in corso d'opera l'esistente risultava non più funzionante;
- Sostituzione cavo antincendio ammalorato;
- Muratura di tamponamento per isolamento laboratorio reso necessario per garantire la resistenza al fuoco minima di EI 60;
- Vari rifacimenti d'intonaco resisi necessari per l'ammaloramento di quello esistente, compreso strato di finitura;
- Creazione di sopraporta in calcestruzzo armato;
- Collocazione di zocchetto in marmo;

L'importo contrattuale ha un incremento di 28.752,18 € al netto rispetto al contratto originario, pari ad una percentuale di 34,19%.

Pertanto il nuovo importo contrattuale di variante al netto del ribasso del 7,972% ammonta ad € 112.857,55 comprensivi dei costi della sicurezza.

Gli ulteriori lavori eseguiti o in corso di esecuzione non alterano le condizioni di affidamento, né la sostanza del progetto, non mutando gli obiettivi delle attività ma migliorandone le destinazione.

Di seguito si riporta la rimodulazione del quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

Importi Lavori	€	122.433,41	
a dedurre Costi sicurezza	€	<u>2.314,75</u>	
Importo a base d'asta	€	120.118,66	
Ribasso d'asta 7,972%	€	<u>9.575,86</u>	
Importo netto	€	110.542,80	
Costi Sicurezza	€	<u>2.314,75</u>	
Importo Contrattuale di Variante	€	112.857,55	€ 112.857,55

Somme a dispos. Ammin.ne:

1 C.t. Art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016	€	1.823,81	
2 Autorità di vigilanza	€	30,00	
3 Oneri di accesso a discarica	€	1.259,98	
4 IVA ed eventuali altre imposte 22%	€	<u>24.828,66</u>	
SOMMANO	€	27.942,45	€ 27.942,45

IMPORTO TOTALE PROGETTO DI VARIANTE € 140.800,00

Dato atto che per come specificato dal RUP con la citata nota prot.n. 29266 del 20/10/2023, la maggiore spesa scaturita dalla variante, trova copertura in parte nel ribasso d'asta ed imprevisti ed oneri in discarica, ed in parte dovrà essere impegnata con fondi dell'Amministrazione per €13.800,00 attingendo dal Cap. 2663 "Perizie di manutenzione ordinaria e pronto intervento negli Istituti Scolastici della Provincia".

Dato atto che il RUP arch. Antonino Massimo Gandolfo ha espresso parere favorevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 c.1 lett.C 1 – c. 7 del D.Lgs 50/2016), precisando che:

- le motivazioni di redazione rientrano tra quelli di cui all'art. 106.c.1 lett c 1 - c. 7 del D.Lgs 50/2016);
- _ desunti in parte dal Prezzario regionale 2022 ed in parte da regolari analisi;
- che l'importo di contratto della perizia di contratto comprende una maggiore spesa di € 28.752,18, per tale somma sono stati utilizzati gli imprevisti, il ribasso d'asta e parte degli oneri a discarica, nel contempo l'importo complessivo totale di progetto di variante subisce un aumento di € 13.800,00 rispetto all'importo complessivo di progetto finanziato originario;
- che il maggior importo netto di contratto di variante è del **34,19%** rispetto al contratto originario;
- che l'importo complessivo totale del progetto di variante subisce un aumento di € 13.800,00 che trova copertura con fondi dell'Amministrazione nel cap. 2663.
- che l'impresa ha firmato lo schema di atto aggiuntivo senza riserve;

Considerato che il nuovo importo contrattuale di variante al netto del ribasso del 7,972% ammonta ad €. 112.857,55 comprensivo dei costi della sicurezza;

Dato atto che occorre predisporre l'impegno di spesa integrativo per €. 13.800,00 in favore dell'O.E.BCS COSTRUZIONI SRL Partita IVA 02942960838 con sede legale a Mistretta (ME) C.da Cicè snc. con imputazione al Cap. 2663 "Perizie di manutenzione ordinaria e pronto intervento negli Istituti Scolastici della Provincia".

Dato atto che:

- con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n. 8/C del 05/04/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025;
- con Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci con i poteri del Consiglio n. 1 del 05/07/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 - 2025;
- con Decreto Commissariale n. 54 del 07/07/2023 è stato approvato il PEG Finanziario 2023
- il Decreto Commissariale n. 64 del 2/8/2023 con il quale il Commissario Straordinario con i poteri del Presidente ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025.

Dato atto del rispetto delle prescrizioni di cui al vigente P.T.P.C.T. - oggi sezione del P.I.A.O. approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 64 del 02/08/2023 - e in particolare del punto 1.11 "Meccanismi, comuni a tutti gli uffici, di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonei a prevenire il rischio di corruzione", con evidenza anche:

- al rispetto dell'iter procedurale ed in particolare del rispetto dei tempi del procedimento ai sensi di legge e come da procedimenti comunicati e pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" (per i casi previsti dalla legge in rispetto dei termini del procedimento);
- al rispetto nei procedimenti dell'ordine cronologico della data di protocollo dell'istanza ad iniziativa di parte (ai sensi dell'art. 1 e 6 del Regolamento sul Procedimento Amministrativo);
- all'inesistenza di conflitti d'interesse per i casi previsti dalla legge;

Precisato che la presente proposta comporta un impegno di spesa che verrà assunto previo accertamento che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica fermo restando che qualora lo stanziamento di bilancio, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi.

Dato atto che, ai fini dell'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile sono state effettuate le dovute verifiche, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs.267/2000 e ss.mm. e ii., il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e determina una ulteriore spesa di €13.800,00#;

- che è stato attivato il CIG corrispondente al n° 98006811D1 da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dalla L. 217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;

- per l'intervento in questione, ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 e ss.mm. e ii., è stato attivato il CUP: H98H23000090003

- che ai sensi dell'art. 183, comma 9-bis, del vigente TUEL, trattasi di spesa RICORRENTE;

Visto l'art. 3, comma 1, lett.d) del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art.147 del T.U.EE.LL. come segue:

- Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile). - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa....”

Preso atto che il Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione n.6/C del 22/08/13 del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Provinciale, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l'attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni – ordinanze);

Preso atto, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa *la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell'Ente, nonché il rispetto delle procedure;*

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000”;

Vista la L.R. n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE. LL;

Visto il vigente Statuto Provinciale;

Visto il D.Lgs.165/2001 e ss. mm. ed ii.;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'ordinamento degli Enti Locali in vigore;

Vista, in particolare, la L.R. n.30/2000 in ordine agli obblighi del Provincia di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;

Visto il D.Lgs.118/2011 in merito alla riclassificazione dei Capitoli secondo il nuovo Piano dei Conti;

Visti:

- il nuovo Organigramma dell'Ente e le nuove linee funzionali assegnate ai Settori di cui, rispettivamente, agli all. A) e B) del decreto commissariale n.35 del 4-4-2023 avente per oggetto "Parziale modifica dell'assetto macro-organizzativo del L.C.C. di Trapani" che prevede l'istituzione tra gli altri del "SETTORE 7 Lavori Pubblici, Viabilità, Edilizia Scolastica e Patrimoniale, Patrimonio, Protezione civile";

- il Decreto Commissario Straordinario Con Poteri Del Presidente n.40 del 20/4/2023 con il quale è stato tra l'altro disposto di:

a) conferire ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. 267/00, all'Arch. Falzone Maurizio Giuseppe, l'incarico a tempo pieno e determinato per la durata di anni 3, decorrenti dalla stipula del contratto di lavoro, di Dirigente Area Tecnica, di cui all'avviso pubblico approvato con Decreto Commissariale n. 2 del 10/1/2023, di parziale modifica al Decreto Commissariale n. 105 del 28/12/2022;

b) di attribuire al citato Dirigente Tecnico, il Settore "Lavori Pubblici, Viabilità, Edilizia Scolastica e Patrimoniale, Patrimonio, Protezione Civile", nonché l'interim del Settore "Territorio, Ambiente, Gestione Rifiuti, RR.NN.OO. e Sviluppo Economico" nonché l'Interim dello "Staff Gare e Contratti, così come stabilito al punto 2 del Decreto Commissariale n. 35/2023;

- che il contratto di lavoro sopracitato è stato stipulato in data 5/6/2023;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario con i poteri del Presidente n. 1 del 03/10/2023, di "Presa atto dell'assetto macro-organizzativo del Libero Consorzio Comunale di Trapani e parziale modifica ed integrazione dei Decreti Commissariali n. 35 del 4/4/2023 e n. 53 del 13/06/2023. Conferma degli incarichi conferiti al Segretario Generale, compreso il ruolo di Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza (R.P.C.T.) e ai Dirigenti nonché approvazione della pesatura delle posizioni di Elevata Qualificazione".

Tanto premesso e ritenuto

PROPONE

Per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1) prendere atto della perizia di variante e suppletiva munita del parere del R.U.P. ai sensi dell'art. art. 106 c. 1 lett. c 1 – c 7) del D.Lgs 50/2016, trasmessa dal RUP arch. Antonino Massimo Gandolfo giusta nota prot. n. 29266 del 20/10/2023 - in conseguenza della relazione dettagliatamente specificata in premessa a firma del Direttore dei Lavori Ing. Ydania Valenti;

2) **Dare atto** che il RUP arch. Antonino Massimo Gandolfo ha espresso parere favorevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 c.1 lett.C 1 – c. 7 del D.Lgs 50/2016), precisando che:

- le motivazioni di redazione rientrano tra quelli di cui all'art. 106.c.1 lett c 1 - c. 7);

- _ desunti in parte dal Prezzario regionale 2022 ed in parte da regolari analisi;
- che l'importo di contratto della perizia di contratto comprende una maggiore spesa di € 28.752,18, per tale somma sono stati utilizzati gli imprevidi, il ribasso d'asta e parte degli oneri a discarica, nel contempo l'importo complessivo totale di progetto di variante subisce un aumento di € 13.800,00 rispetto all'importo complessivo di progetto finanziato originario;
- che il maggior importo netto di contratto di variante è del 34,19% rispetto al contratto originario;
- che l'importo complessivo totale del progetto di variante subisce un aumento di € 13.800,00 che trova copertura con fondi dell'Amministrazione nel cap. 2663.
- che l'impresa ha firmato lo schema di atto aggiuntivo senza riserve;

3) Approvare la suddetta perizia di variante e suppletiva che risulta composta dai seguenti elaborati allegati al presente provvedimento:

- parere tecnico;
- quadro di raffronto;
- relazione di variante;
- analisi prezzi;
- computo costi sicurezza;
- computo variante;
- elenco nuovi prezzi;
- elenco prezzi costi sicurezza;
- elenco prezzi;

4) prendere atto che per effetto della suddetta perizia di variante e suppletiva il nuovo quadro economico di variante risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

Importi Lavori	€ 122.433,41	
a dedurre Costi sicurezza	<u>€ 2.314,75</u>	
Importo a base d'asta	€ 120.118,66	
Ribasso d'asta 7,972%	<u>€ 9.575,86</u>	
Importo netto	€ 110.542,80	
Costi Sicurezza	<u>€ 2.314,75</u>	
Importo Contrattuale di Variante	€ 112.857,55	€ 112.857,55

Somme a dispos. Amm.ne:

1 C.t. Art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016€	1 823,81	
2 Autorità di vigilanza	€ 30,00	
3 Oneri di accesso a discarica	€ 1.259,98	
4 IVA ed eventuali altre imposte 22%	<u>€ 24.828,66</u>	
SOMMANO	€ 27.942,45	<u>€ 27.942,45</u>

IMPORTO TOTALE PROGETTO DI VARIANTE € 140.800,00

5) **Dare atto** che il nuovo importo contrattuale - secondo quanto riportato nel nuovo quadro economico di variante - risulta essere maggiore rispetto all'importo contrattuale iniziale di €. 28.752,18# e pertanto ammonta ad €.112.857,55# comprensivo dei costi della sicurezza;

6) predisporre impegno di spesa integrativo per la somma di €. 13.800,00 in favore dell'O.E.BCS COSTRUZIONI SRL Partita IVA 02942960838 con sede legale a Mistretta (ME) C.da Cicè snc. con imputazione al cap 2663 "Perizie di manutenzione ordinaria e pronto intervento negli Istituti Scolastici della Provincia" come di seguito specificato:

Fase della spesa -Classificazione D.Lgs.118/2011

Titolo Missione Programma Macroaggregato	Codice Piano Finanziario V Livello	Spesa Ricorrente O Non Ricorrente	Capitolo	Descrizione Capitolo	Numero Impegno o Sub Impegno (numero impegno reiscritto se da FPV)	Importo (2023)
1-4-6-3	U.1.03.02.09.008	ricorrente	2663	"Perizie di manutenzione ordinaria e pronto intervento negli Istituti Scolastici della Provincia"		€.13.800,00

7) Notificare il presente provvedimento al RUP per gli adempimenti di propria competenza;

8) Dare atto che:

- è stato accertato, che la proposta tiene conto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, in ordine alla compatibilità dell'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Dirigente/Responsabile del Settore/Servizio finanziario;

9) è possibile consultare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line e, per le finalità ed ai sensi del D. Lgs. 33/2013, sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente", sezione Provvedimenti" / "Provvedimenti dirigenti amministrativi"/ e per stralcio di alcuni dati in "Bandi di gara e contratti" /Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni, compresi quelli tra enti nell'ambito del settore pubblico di cui all'art. 5 del dlgs n. 50/2016 (anno 2023)

10) Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Gaspere De Vita
