

Protocollo n. *45731* del *21/12/2016*

Oggetto: Manifestazione d'interesse relativa ai "Lavori di manutenzione per rinnovo C.P.I. Archivio ed autorimessa dell'immobile provinciale di Via Carrera "Centro Direzionale" - CUP: H94H16001050003 -CIG: ZBA1BA04070

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Addì **ventuno dicembre 2016** in Trapani e negli Uffici del Libero Consorzio Comunale di Trapani già Provincia Regionale di Trapani, siti in Piazza Vittorio Veneto n. 2, alle ore **11:20** sono presenti allo scopo di procedere all'espletamento della procedura negoziata relativa ai lavori in oggetto.

Dott.ssa Anna Maria Santangelo, titolare della P.O. dello Staff Intersectoriale Gare e Contratti del Libero Consorzio Comunale di Trapani già Provincia Regionale di Trapani, nella qualità di Presidente della commissione di gara giusta determinazione di delega del Dirigente del 5° Settore n.648 del 21/12/2016, notificata con email del Dirigente Vicario del 5° Settore alle ore 11:16.

Sig.ra Felicita Adalgisa Ponzo impiegata presso lo Staff Intersectoriale Gare e Contratti del Libero Consorzio Comunale di Trapani già Provincia Regionale di Trapani nella qualità di componente della Commissione di gara.

Dott. Bartolomeo Barraco impiegato presso lo Staff Intersectoriale Gare e Contratti del Libero Consorzio Comunale di Trapani già Provincia Regionale di Trapani nella qualità di componente della Commissione di gara.

Non assiste alle operazioni di gara alcun rappresentante delle Imprese invitate.

Premesso che:



-con Determinazione Dirigenziale n. 466 del 12/10/2016 il Dirigente del 5^ Settore – 6° servizio “Amministrativo Opere Pubbliche” – ha proceduto all’impegno definitivo della complessiva somma di € 7.463,80, per i “Lavori di manutenzione per rinnovo C.P.I. Archivio ed autorimessa dell’immobile provinciale di Via Carrera “Centro Direzionale”” - CUP: H94H16001050003 - CIG: ZBA1BA04070, disponendo di procedere alla scelta del contraente secondo i criteri di aggiudicazione previsti e regolamentati dall’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 “Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara”, individuando gli operatori economici da consultare, giusta art. 63, comma 6, del D.lgs. 50/2016, attraverso indagine di mercato da svolgersi con avviso di “Manifestazione d’interesse” pubblicato sul profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, e delegando altresì il Responsabile dello Staff “Gare e Contratti” di questo Ente ad attivare le relative procedure.

- Conseguentemente lo Staff Intersettoriale Gare e Contratti ha provveduto a redigere e pubblicare l’Avviso di manifestazione d’interesse relativo ai lavori in oggetto, con allegato il modello d’istanza, prot. n. 37002 del 26/10/2016, sull’Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Libero Consorzio Comunale di Trapani a far data dal 26/10/2016.

- Nella seduta dell’11/11/2016, verbale prot. n. 39492 dell’11/11/2016, si è preso atto delle manifestazioni di interesse pervenute a mezzo posta certificata, all’indirizzo PEC: provincia.trapani@cert.prontotpt.net. A conclusione del controllo, sono state ammesse alla selezione per il successivo sorteggio di n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura di presentazione delle offerte, in quanto pervenute entro il termine di scadenza e conformi alle prescrizioni contenute nell’avviso, tutte le n.27 istanze pervenute, stabilendo di



non rendere pubblico l'elenco, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016.

- Nella seduta del 14/11/2016, verbale prot. n. 39638 del 14/11/2016, si è proceduto al sorteggio di n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura di selezione delle offerte, stabilendo di non rendere pubblico l'elenco, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016..

- Con le seguenti note, trasmesse via PEC e regolarmente consegnate, sono state invitate per partecipare alla gara, fissata per le ore 10,00 del giorno 21/12/2016, le 5 Ditte sorteggiate, e precisamente:

Progr.O.E.	Prot. Gen.	Data	OPERATORE ECONOMICO	
8	42325	29/11/2016	Omissis	
9	42334	29/11/2016	Omissis	
13	42337	29/11/2016	Omissis	
18	42341	29/11/2016	Omissis	
21	42346	29/11/2016	Omissis	

Il Presidente di gara dà lettura delle modalità svolgimento della procedura negoziata previste nelle superiori lettere d'invito:

La procedura sarà esperita con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, determinato sull'importo complessivo dei lavori, al netto degli oneri per la sicurezza e dell'incidenza della manodopera (non soggetti a ribasso) ed esclusa l'IVA, pari a € 3.692,20



Essendo il numero degli operatori economici invitati a produrre offerta inferiore a dieci, non sarà esercitata la facoltà di esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016.

La congruità delle offerte sarà valutata su quelle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata mediante ricorso ad uno dei metodi previsti dall'art.97 comma 2, che sarà sorteggiato in sede di gara. La congruità dell'offerta verrà valutata dal RUP così come previsto dalle *“Linee guida n.3, di attuazione del D.Lgs. n.50/2016, recanti – Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni- all.art.5.3”*.

Nel caso in cui venga estratto il criterio dell'art.97 comma 2 lett.b) si precisa che l'individuazione del dieci per cento delle offerte da accantonare avverrà mediante sorteggio, prima dell' apertura delle offerte. In tale caso potendo essere il numero di offerte ammesse non superiore a 5 si provvederà al sorteggio di n. 1 offerta.

Il ricorso ai metodi previsti dall'art.97, comma 2, secondo le indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente ANAC del 5 ottobre 2016, avverrà solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse.

Si precisa che nell'offerta non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza cifra decimale.

Nel caso siano state ammesse meno di cinque offerte, o qualora il criterio sorteggiato non sia matematicamente applicabile per l'individuazione della soglia di anomalia, o in ogni altro caso in cui sia ritenuto opportuno, la stazione appaltante potrà valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 6,



richiedendo le giustificazioni delle voci che compongono l'offerta economica presentata dalle imprese concorrenti.

Si procederà ad aggiudicare la gara al primo migliore offerente la cui offerta venga reputata congrua.

Terminata la lettura si passa all'esame delle offerte pervenute.

Le offerte, come prescritto nell'avviso di gara, dovevano pervenire a mano o a mezzo raccomandata, entro le ore **9:00** del **21/12/2016**.

Il Presidente, con l'assistenza dei due testimoni, constata che entro il termine fissato nell'avviso sono pervenuti **n. 3 plichi-offerta** e, precisamente:

Num. Progr. Di arrivo	Progr. O.E.	Prot. Gen.	Data	OPERATORE ECONOMICO	Sede
1	18	44688	15/12/2016	Palumbo Ottavio	San Giuseppe Jato (PA)
2	8	45075	19/12/2016	Anselmo Costruzioni di Anselmo Sergio	Alcamo (TP)
3	9	45073	19/12/2016	Vilardi Giuseppe	Alcamo (TP)
		45074	19/12/2016	Vilardi Giuseppe	Plico Integrativo

Come da email delle ore 9:28 dell'addetto all'Ufficio Protocollo in Entrata, si prende atto che entro le ore 09:00 del 21/12/2016, non è pervenuta alcuna altra istanza di partecipazione per la gara di che trattasi.

Si procede, quindi, a controllare i plichi pervenuti, riscontrando sugli stessi l'indicazione dell'orario di consegna, l'integrità di ciascuno di essi e dei sigilli (ceralacca e controfirma sui lembi di chiusura), l'esatta indicazione dell'oggetto della gara e l'intestazione del mittente con relativo indirizzo.



A conclusione del controllo, la commissione, avendo accertato che tutti i plichi pervenuti entro il termine di scadenza sono conformi alle prescrizioni contenute nell'avviso, li ammette alle successive operazioni di gara.

I componenti della commissione dichiarano, per quanto di propria conoscenza, l'insussistenza nei propri confronti di cause di inconferibilità e di incompatibilità a ricoprire l'incarico di componente della commissione stessa.

Alle ore 12:00 interviene alle operazioni di gara il R.U.P. **Geom. Antonino Fontana**.

Si procede, ad aprire i plichi pervenuti ordine cronologico. Si accerta, di volta in volta l'integrità delle buste, rispettivamente: "A – Documentazione" e "B – Offerta economica". Quindi si procede all'apertura della busta "A" al fine di esaminare e siglare la documentazione richiesta dalla lettera d'invito.

A seguito di tale controllo si riporta di seguito l'eventuale ammissione, ammissione con riserva o l'esclusione delle imprese partecipanti:

Num. Progr. Di arrivo	Progr. O.E.	Prot. Gen.	Data	OPERATORE ECONOMICO	Sede	Ammissione /Esclusione
1	18	44688	15/12/2016	Palumbo Ottavio	San Giuseppe Jato (PA)	Ammesso
2	8	45075	19/12/2016	Anselmo Costruzioni di Anselmo Sergio	Alcamo (TP)	Ammesso
3	9	45073	19/12/2016	Vilardi Giuseppe	Alcamo (TP)	Ammesso

La commissione, procede all'apertura dei plichi-offerta.

L'offerta viene siglata in ogni foglio ed il Presidente dà lettura del ribasso



percentuale offerto da ciascun concorrente come di seguito riportato:

Num. Progr. Di arrivo	Progr. O.E.	Prot. Gen.	Data	OPERATORE ECONOMICO	Sede	Ribasso
1	18	44688	15/12/2016	Palumbo Ottavio	San Giuseppe Jato (PA)	21,58%
2	8	45075	19/12/2016	Anselmo Costruzioni di Anselmo Sergio	Alcamo (TP)	29,989%
3	9	45073	19/12/2016	Vilardi Giuseppe	Alcamo (TP)	30,100%

Essendo il numero delle offerte inferiore a 5, non si ricorre ai metodi previsti dall'art.97, comma 2, secondo le indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente ANAC del 5 ottobre 2016. Così come previsto nella lettera d'invito, la commissione prende atto della congruità dell'offerta dell'impresa Vilardi Giuseppe, che ha offerto il maggior ribasso, espressa dal R.U.P. che presenzia alla gara, ed aggiudica provvisoriamente la gara alla stessa impresa Vilardi Giuseppe, corrente in Alcamo (TP) con il ribasso del 30,100%..

Segue in graduatoria l'impresa Anselmo Costruzioni di Anselmo Sergio (plico n. 2) corrente in Alcamo (TP) con il ribasso del 29,989% sull'importo posto a base di gara.

Si procederà a dare informazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato offerta in gara, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016.

Si provvederà all'aggiudicazione definitiva con apposita determinazione dirigenziale previa verifica delle dichiarazioni prodotte nella istanza di



partecipazione.

Il presente verbale sarà pubblicato ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016.

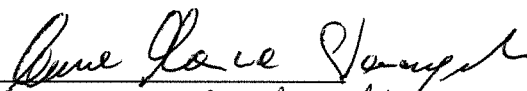
Alle ore **13:45** hanno termine le operazioni di gara.

Le offerte, vengono conservate tra gli atti d'ufficio.

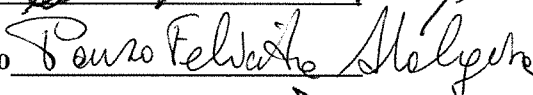
Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale .

Lo stesso, letto in presenza dei componenti della commissione, viene approvato e sottoscritto come segue:

Presidente: Dott.ssa Anna Maria Santangelo



componente: Sig.ra Felicita Adalgisa Ponzo



componente: Dott. Bartolomeo Barraco



il R.U.P: Geom. Antonino Fontana

