

Libero Consorzio Comunale di Trapani

ex art.1 l.r. 15/2015

-----***-----

Oggetto: Aggiornamento del Piano di razionalizzazione degli immobili ad uso scolastico, comprensorio di Alcamo.

Decreto Commissariale N. 32 del 31 Marzo 2021

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Raimondo Cerami

nominato - con D.P. n. 519/Gab del 01 febbraio 2021 – per la gestione del Libero Consorzio comunale di Trapani, con le funzioni del Presidente e del Consiglio del libero Consorzio Comunale, nelle more dell'insediamento degli organi e degli enti di area vasta *"e comunque non oltre il 30 aprile 2021"*;

vista l'allegata proposta di decreto, di pari oggetto, del Settore ***"Gestione e Coordinamento Servizi Tecnici e Pubblica Istruzione"*** – Servizio Pubblica Istruzione dell'Ente, firmata digitalmente dal Responsabile del Servizio Dott.ssa Cantalicio Loredana, nonché dal Dirigente del Settore, Dott. Scalisi Giuseppe, che fa parte integrante e sostanziale del presente decreto, inviata con messaggio sipi in data 31/03/2021, n.1308121;

vista la L.R. n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;

visto il vigente Statuto della Provincia Regionale di Trapani, ora Libero Consorzio Comunale di Trapani;

visto il comma 6 dell'art. 27 della L.R. 15 del 4/8/2015 e ss.mm.ii. in base al quale, nelle more dell'adozione dei decreti di cui al comma 4, i Liberi Consorzi Comunali continuano ad esercitare le funzioni attribuite alle ex province regionali, ai sensi della normativa vigente, nei limiti delle disponibilità finanziarie in atto esistenti;

vista la Legge regionale 17 febbraio 2021, n. 5 [suppl. Ord. alla GURS (p. I) – n.7 del 19/02/2021 (n.9)], entrata in vigore il 06/03/2021, recante *«Norme in materia di enti locali»*;

visto l'art. 51 della Lr. n.15/2015 - come modificato, in ultimo, dalla lett. c) del comma 1 dell'art. 12 della Lr. 17 febbraio 2021, n. 5 - ««1. *Nelle more dell'insediamento degli organi dei liberi Consorzi comunali e dei Consigli metropolitani e comunque non oltre il 15 settembre 2021, le funzioni dei Presidenti e dei Consigli dei liberi Consorzi comunali e dei Consigli metropolitani continuano ad essere svolte da commissari straordinari nominati ai sensi dell'articolo 145 dell'ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione Siciliana, approvato con la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni.*»»»;

visti gli allegati pareri FAVOREVOLI, firmati digitalmente dai rispettivi responsabili, di regolarità tecnica e contabile che fanno parte integrante e sostanziale del presente decreto espressi ai sensi del c.1 dell'art.49 e del c.1 dell'art.147 *bis* del D.lgs.267/2000 e ss.mm.ii. inviati con messaggio e-mail del 31/03/2021.

assunti i poteri del Presidente del Libero Consorzio comunale di Trapani;

D E C R E T A

- di approvare la proposta di decreto indicata in premessa ed allegata al presente atto insieme ai relativi pareri espressi dai rispettivi responsabili dei settori per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente;

Il Commissario Straordinario
(Dott. Raimondo Cerami)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente decreto, è stato - sarà pubblicato

all'Albo Provinciale dal 31/03/2021

al 14/04/2021

IL SEGRETARIO GENERALE

Libero Consorzio Comunale di Trapani

(EX ART. 1 L.R. N. 15 DEL 04/08/2015)

già PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI

SETTORE GESTIONE E COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI E PUBBLICA ISTRUZIONE
17° Servizio Pubblica Istruzione

PROPOSTA DI DECRETO PER IL COMMISSARIO STRAORDINARIO **con i poteri del Presidente**

Il Dirigente del “Settore Gestione e Coordinamento Servizi Tecnici e Pubblica Istruzione”, nominato con Determinazione Commissariale n. 12 del 4/12/2018, con cui, a decorrere dal 01 dicembre 2018, tutte le funzioni dirigenziali di cui all’art. 107 del D.lgs. n. 267/00 sono esercitate dal Segretario Generale, ai sensi dell’art. 97, comma 4, lett. D) del D.lgs. n. 267/2000, formula la proposta di DECRETO, che qui di seguito si riporta in forma integrale, intestata e dispositivamente riferita al Commissario Straordinario con le funzioni di Presidente del Libero Consorzio Comunale di Trapani, ed a tal fine dichiara:

- ai sensi dell’art. 8 della L.R. n. 7/2019: che la proposta non si discosta dalla relazione istruttoria, acquisita al fascicolo, redatta dal Responsabile del Servizio, Dott.^{ssa} Loredana Cantalicio, mediante la sottoscrizione della presente proposta;
- ai sensi dell’art. 6 della L.R. n. 7/2019: di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento Interno;
- ai sensi dell’art. 6 della L.R. n. 7/2019: di prendere atto che il Responsabile del Servizio, mediante la sottoscrizione della presente proposta, attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento interno e di avere verificato che tutti i soggetti intervenuti nella istruttoria, compreso il Responsabile del Procedimento, non incorrano in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni analoghe;

Oggetto: Aggiornamento del Piano di razionalizzazione degli immobili ad uso scolastico, comprensorio di Alcamo.

Premesso che:

- a seguito dell’avvio del processo di riforma degli enti di area vasta della Regione Siciliana – mirate da un lato a ridurre la spesa corrente, il Libero Consorzio Comunale di Trapani ha posto in essere una serie di attività volte al contenimento

delle spese per il personale, per il pagamento dei servizi a rete (fornitura energia elettrica e gas, utenze telefoniche) per l'abbattimento dei fitti passivi a carico dell'Amministrazione;

- l'attivazione, già a partire dall'anno 2015, della politica di razionalizzazione delle sedi scolastiche - utilizzando, ove possibile, gli spazi inutilizzati degli edifici scolastici di proprietà e/o rinegoziando con i proprietari degli immobili il canone locativo- ha permesso di conseguire una significativa riduzione del costo complessivo dei fitti passivi a carico dell'Amministrazione, determinando un significativo risparmio, dando continuità all'azione intrapresa nel 2013;
- con Deliberazione n. 98 del 28/12/2018 adottata dal Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale, il Libero Consorzio Comunale di Trapani, ha approvato il piano di razionalizzazione degli immobili ad uso scolastico, nel quale è stata prevista la necessità di procedere all'esercizio del diritto di recesso dei contratti di locazione passiva per l'Ente al 31/7/2019 relativi ad immobili ad uso scolastico su tutto il territorio provinciale, rimandando, per il comprensorio di Alcamo, qualsiasi decisione, in considerazione dell'intervento finanziario della Regione che ha assegnato - con delibera della Giunta Regionale n. 441 del 29/9/2017 - al LCC un trasferimento pari ad € 650.000,00 che ha consentito la copertura della spesa della locazione dell'edificio dove trova allocazione l'Istituto "V.F. Allmayer", fino al termine dell'anno scolastico 2019/2020;
- in esecuzione alla suddetta deliberazione, comunque, è stata attivata la prima fase della razionalizzazione degli spazi, avviando le attività propedeutiche e necessarie al raggiungimento dell'obiettivo prefissato, ed in particolare per il comprensorio di Alcamo sono stati invitati con nota prot. n. 9568 del 28/2/2019 per il giorno 7/3/2019 i Sindaci di Alcamo - Calatafimi-Segesta - Castellammare del Golfo - Buseto Palizzolo - San Vito Lo Capo, il Dirigente del MIUR- Ambito di Trapani, e i Dirigenti Scolastici degli istituti "G.Ferro", "V.F.Allmayer", "G. Caruso" e "P.Mattarella - D.Dolci";

Preso atto

- che dalle risultanze del superiore incontro è scaturita la disponibilità di ricercare un'area idonea ad uso scolastico al fine di evitare l'attivazione dei doppi turni, in quanto la riduzione delle ore di lezione e di attività laboratoriale - determinate per ordinamento - avrebbero potuto compromettere la didattica dei discenti, nonché la delocalizzazione dell'Istituto in altri Comuni;
- della nota prot.n. 19654 del 20/5/2019 con cui il Comune di Alcamo ha manifestato la disponibilità di cedere l'area dei campetti sportivi antistante l'attuale sede centrale dell'Istituto "Allmayer"- procedendo, anche alla variazione dello strumento urbanistico - per la realizzazione di un edificio idoneo atto a garantire un'allocazione stabile all'Istituto in questione;

Dato atto che, nell'ampia azione di indagine per individuare le soluzioni strutturali e definitive volte al raggiungimento dell'obiettivo di azzerare le locazioni, questo Ente ha anche provveduto a:

- programmare, unitamente al Comune, sopralluoghi presso diversi immobili ubicati nel territorio alcamese volti alla verifica dell'effettiva disponibilità in tempi brevi di locali da poter rifunzionalizzare ad uso scolastico che, però non hanno

dato riscontri positivi in merito all'acquisizione di strutture stante anche le incertezze di natura strutturale, non compatibili con le esigenze del LCC;

- indire una manifestazione di interesse volta alla ricerca di immobili ad uso scolastico nel comprensorio di Alcamo per poter valutare la possibilità di procedere all'acquisto di immobili, tenuto conto delle disponibilità economiche di questo Ente anche per effetto dell'introito delle somme derivanti dalla vendita della porzione del Palazzo del Governo di proprietà del LCC - ospitante la Prefettura - all'INVIMIT che ha consentito all'Ente di avere una disponibilità finanziaria da destinare a spese di investimento, con conseguente destinazione vincolata di tali risorse giusta D.D. n.2255/Gen. del 31/12/2019;
- ricercare fonti di finanziamento nazionali e/o regionali per poter realizzare l'edificio scolastico in questione, nell'area individuata dal Comune di Alcamo;

Considerato che, in considerazione della insufficienza immediata di spazi didattici presso altri edifici comunali, sono state avviate altre azioni, tenuto conto che in ogni sede istituzionale, e in ultimo nella riunione effettuata – alla presenza degli Enti interessati – in data 12/6/2019 in Prefettura (prot. 23988 del 20/6/2019) avente per oggetto “i contratti di locazione degli edifici destinati ad ospitare gli Istituti di Istruzione Superiore nella provincia di Trapani”, è stata sempre affermata la necessità, per l'anno scolastico 2019/2020, di scongiurare i doppi turni e il trasferimento di sede degli istituti interessati, che, ove assolutamente necessario, sarà effettuato solo nell'ambito dello stesso Comune e per le succursali; necessità della quale questo Ente si è fatto carico;

Tenuto conto che

- la manifestazione di interesse non ha prodotto esito positivo, in quanto la sola adesione all'avviso, afferente agli stessi proprietari dell'immobile locato ad uso dell'Istituto *de quo*, non è stata ritenuta congrua dagli uffici tecnici dell'Ente oltre a non contemplare alcuna riduzione o previsione di pagamento rateale rispetto, ai criteri estimativi adottati dall'Agenzia del Territorio;
- la dichiarata disponibilità manifestata dal Comune a cedere l'area dei campi sportivi antistante l'attuale sede centrale dell'Istituto “Allmayer” per la costruzione di un nuovo edificio non è praticabile per mancanza di fondi propri e di altre fonti di finanziamento nazionali e regionali, compresa la programmazione 2020/2022 dei fondi sull'edilizia scolastica da parte del Ministero, nonché il mancato soddisfacimento degli standard previsti dal D.M. del 1975 in ragione del rapporto tra superficie e volume edificabile (Tab. 3 D.M. 1975);

Dato atto che questo LCC nel constatare l'indisponibilità di edifici di proprietà del Comune di Alcamo ha confermato l'intendimento di non protrarre oltre ogni ragionevole necessità ed in assenza di prospettive attendibili, la conduzione in locazione di immobili a destinazione scolastica - attuando la redistribuzione degli spazi didattici dell'Istituto in questione negli edifici di proprietà che insistono nei Comuni di Alcamo, Castellammare del Golfo e Calatafimi – Segesta – comunicando ai proprietari dell'immobile, partitamente con note prot. n.3196 e 3207 del 31/1/2020, la volontà di

avvalersi della facoltà di recesso anticipato, con rilascio dell'immobile al termine dell'anno scolastico 2019/2020;

Preso atto, inoltre, delle risultanze degli ulteriori incontri - sempre allo scopo di ricercare, tra le diverse soluzioni prospettate nel tempo dal LCC, quella più percorribile che tenga anche conto della razionalizzazione delle spese che gravano sul bilancio dell'Ente - con i Sindaci, il Dirigente del MIUR- Ambito di Trapani e i Dirigenti Scolastici interessati (prot. n. 6750 del 24/2/2020 e successiva prot.n. 7681 del 27/2/2020) di prendere in considerazione, in assenza di spazi nell'immediato, l'opportunità di riprendere le trattative con i proprietari dell'immobile volte all'acquisto dell'immobile già locato a condizioni più convenienti per l'Ente pubblico, rispetto all'offerta proposta dai proprietari pari ad € 5.414.300,00;

Atteso che,

- in adesione a quanto scaturito in sede di confronto istituzionale, il LCC ha inoltrato ai proprietari dell'immobile *de quo*, con nota prot.n. 10603 del 13/3/2020, l'offerta di acquisto dell'immobile proponendo al prezzo di stima effettuata dall'Ente - pari ad € 3.294.676,00 (quale valore di mercato emerso dalla stima desunta dai criteri estimativi adottati dall'Agenzia del Territorio) - una riduzione del 20% con il pagamento rateale minimo in sei rate senza interessi;
- con nota prot.n. 11859 del 27/3/2020, i proprietari dell'edificio hanno formulato una nuova proposta di vendita per un importo pari ad € 4.800.000 per l'intero immobile e terreno circostante, dilazionato in tre rate (il cui saldo da pagare entro 24 mesi dalla stipula del preliminare di compravendita) senza interessi, per i quali è stata inoltrata, (prot.n.19502 del 23/6/2020, all'Agenzia dell'Entrate la richiesta di determinazione del più probabile valore di mercato dell'immobile adibito ad I.I.S. "Allmayer";
- l'Agenzia delle Entrate - con nota prot.n. 44424 del 14/9/2020, introitata al prot. dell'Ente al n. 33875 del 9/12/2020- nel riscontrare la richiesta formulata dall'Ente Consortile, oltre a richiedere copia della planimetria aggiornata corredata di relazione tecnica , invoca la possibilità di effettuare un sopralluogo congiunto, riscontrata con nota prot.n. 640 del 21/1/2021 , con la quale nell'ottemperare alla superiore richiesta si è manifestata la disponibilità a concordare la data del sopralluogo;
- con nota prot. 5339 del 22/2/2021 l'Agenzie delle Entrate comunica di essere impossibilitata a rispettare i termini di cui all'accordo sottoscritto, stante le intervenute mutazioni organizzative causate dalle contingenti situazione epidemiologica COVID-19, prevedendo la data del 31/5/2021 quale termine ultimo per l'evasione della richiesta, nel caso di cessazione dell'attuale situazione emergenziale;

Dato atto che

- sulla scorta della nota - prot. n. 1847/Gab. del 05/05/2020 - prot. entrata n. 15092 di pari data - con cui l'Assessore Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, a seguito delle sollecitazioni sul tema rappresentate da diverse istanze locali, ha invitato l'Ente Consortile a riconsiderare l'ipotesi del recesso del contratto di locazione dell'immobile *de quo*, prospettando una potenziale soluzione volta a risolvere

il problema del rinnovo del contratto di locazione del predetto Istituto scolastico - legislativamente individuata mediante la predisposizione di apposita disposizione (art.5, comma 23) in seno al DDL 733/A *“Legge di stabilità 2020-2022”*, approvato dall’A.R.S. il 02/05/2020, che ha previsto uno specifico finanziamento per le finalità di cui all’art.2, comma 3 bis, lettera e) della L.R. 09/05/2017, n. 18 riguardante il *“mantenimento, al fine di garantire effettività al diritto allo studio, degli istituti scolastici ove attualmente sono allocati”*- questo Ente ha provveduto ad inviare ai proprietari dell’immobile formale richiesta di rinuncia alla facoltà di recesso (prot. n. 19537 e n.19539 del 23/6/2020), non rinnovando, al contempo, alla naturale scadenza i contratti di locazione, che corrispondono per il lotto V al 22/4/2021 e per i lotti I, II e III al 31/12/2022.

- non avendo, ad oggi, alcuna notizia degli atti propedeutici e consequenziali alla disposizione del superiore dettato legislativo, contenuto nell’art. 24 della L.r. n. 9/2020 circa l’assegnazione dei fondi per il mantenimento della locazione dell’Istituto “Vito Fazio Allmayer” di Alcamo ed avendo, comunque sostenuto – a partire dal 1 di agosto 2020 ad oggi – l’ onere finanziario (pari ad € 130.658,48) della locazione in essere, per permettere alla popolazione scolastica di non subire ulteriori disagi, oltre quelli dovuti al COVID 19, con nota prot.n. 7193 del 10/3/2021 è stato confermato, al proprietario del V lotto, l’intendimento di non protrarre la conduzione dell’immobile oltre il 22/4/2021;

Tenuto conto, dell’accordo sottoscritto in data 24 marzo 2021 - di concessione dell’immobile di proprietà consortile denominato “Centro Duchessa” – con il Comune di Castellammare del Golfo che si è impegnato a mettere a disposizione del Libero Consorzio spazi didattici in immobili di proprietà comunale destinati ad istituti scolastici di competenza del **Libero Consorzio** entro un triennio;

Ritenuto, pertanto, sulla scorta degli esiti di cui sopra e delle soluzioni definitive da realizzare, necessario aggiornare il piano di razionalizzazione confermando la cessazione delle locazioni al termine della scadenza o prima di tale data non appena sarà possibile utilizzare mediante lavori di manutenzione ordinaria dell’ Istituto Scolastico di proprietà consortile sito in Calatafimi- Segesta, c.da Sasi e del reperimento degli ulteriori spazi didattici presso i locali che verranno messi disposizione dal Comune di Castellammare del Golfo (giusta accordo di collaborazione stipulato fra le parti in data 24/3/2021 afferente il “Centro Duchessa)

I.I.S. “V.F.Allmayer” succ. Viale Europa, n.182 (proprietà Corso & C.) – n. 28 classi – n. 676 alunni – n. 4 laboratori

Dato atto che il programma su menzionato oggetto della presente proposta sarà attuato quale parziale aggiornamento del piano di razionalizzazione degli immobili ad uso scolastico, riferito al Comprensorio di Alcamo;

Atteso che il presente parziale aggiornamento del piano di razionalizzazione degli immobili ad uso scolastico, già approvato con Deliberazione Commissariale n. 98 del

28/12/2018, sul Comprensorio di Alcamo, è volto al perseguimento delle funzioni assegnate a questo Ente in materia di istruzione superiore dalle seguenti norme:

- Art. 13, comma 1, lettere a) e b) della L.r. n. 8/1986;
- Art. 3, comma 1, lettera b) della L. 23/1996;
- Art. 27, comma 1, lettera c) della L. r. n. 15/2015 e successive modifiche ed integrazioni, tenendo in debito conto quanto previsto dal medesimo articolo ai commi successivi, che si riportano per estratto:

“4. Ai fini dell’individuazione delle risorse necessarie per il finanziamento delle funzioni attribuite ai liberi Consorzi comunali ai sensi del presente articolo, il Presidente della Regione, previa delibera di Giunta, previo parere della Commissione Affari istituzionali e della Commissione Bilancio dell’Assemblea regionale siciliana, emana uno o più decreti, sulla base di un’intesa con i competenti organi dello Stato in ordine alla definizione dei rapporti finanziari tra lo Stato e la Regione, allo scopo di assicurare lo svolgimento dei compiti istituzionali dei liberi Consorzi comunali.

5. A seguito dell’entrata in vigore di ciascun decreto presidenziale si procede alle conseguenti variazioni di bilancio, al fine di consentire l’effettivo esercizio delle funzioni.

6. Nelle more dell’adozione dei decreti di cui al comma 4, i liberi Consorzi comunali continuano ad esercitare le funzioni attribuite alle ex province regionali alla data dell’entrata in vigore della presente legge, nei limiti delle disponibilità finanziarie in atto esistenti”;

Visti

- la Deliberazione Commissariale n. 6/C del 13/07/2020, adottata con i poteri del Consiglio, di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022 e successive variazioni;
- il Decreto del Commissario Straordinario, assunto con i poteri del Presidente, n. 17/C del 15/07/2020 con il quale è stato definito il PEG Finanziario per l’Esercizio 2020 e successive modifiche;
- la Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio n. 8 del 09/09/2020 con la quale l’Ente ha approvato l’Assestamento generale e la Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2020 ai sensi dell’art. 175 comma 8 e dell’art. 193 del TUEL;

Dato atto del rispetto delle prescrizioni di cui al P.T.P.C.T. adottato dal Commissario Straordinario con i poteri della Giunta con Deliberazione n. 20 del 29/01/2020, e in particolare del punto 1.11 "Meccanismi di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonei a prevenire il rischio di corruzione, comuni a tutti gli uffici", con evidenza anche:

- al rispetto dell’iter procedurale ed in particolare del rispetto del procedimento ai sensi di legge e come da procedimenti comunicati e pubblicati nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- al rispetto nei procedimenti dell’ordine cronologico della data di protocollo dell’istanza e dell’iniziativa di parte, (ai sensi dell’art.1 e 6 del regolamento sul Procedimento Amministrativo);
- all’inesistenza di conflitti di interesse per i casi previsti dalla legge.

Dato atto che ai fini dell’esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativo e contabile sono state effettuate le dovute verifiche ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.e ii. con le risultanze che il presente provvedimento può comportare

riflessi diretti e indiretti sia dal lato delle entrate che delle spese sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente di cui non è possibile - al momento - effettuare la quantificazione esatta;

Visto il Regolamento dei Controlli Interni approvato il 22/08/2013 con Deliberazione del Commissario Straordinario n.6/C, assunti i poteri del Consiglio Provinciale;

Preso atto che il citato Regolamento dei Controlli Interni, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l'attestazione (o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni - ordinanze);

Preso atto, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell'Ente, nonché il rispetto delle procedure;

Vista la L.R. n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";

Richiamati i principi e le norme di contabilità contenute nel TUEL e nel vigente Regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto Provinciale, ora del Libero Consorzio Comunale di Trapani;

Visto l'art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, convertito nella legge 213/2012;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e il corrispondente DPCM del 28/12/2011;

Vista la l.r. n. 7/2019;

PROPONE

Per quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato:

1. **Approvare**, nei limiti delle disponibilità finanziarie in atto esistenti per questo Ente e nel rispetto delle norme in premessa richiamate, che assegnano a questo Ente funzioni nell'ambito del diritto allo studio, limitando il più possibile i disagi alla popolazione scolastica, la parziale modifica del piano di razionalizzazione degli immobili ad uso scolastico, già approvato con Deliberazione Commissariale n. 98 del 28/12/2018, per il Comprensorio di Alcamo, confermando la cessazione delle locazioni al termine della scadenza o prima di tale data non appena sarà possibile utilizzare mediante lavori di manutenzione ordinaria dell' Istituto Scolastico di proprietà consortile sito in Calatafimi- Segesta, c.da Sasi e del reperimento degli ulteriori spazi

didattici presso i locali che verranno messi disposizione dal Comune di Castellammare del Golfo (giusta accordo di collaborazione stipulato fra le parti in data 24/3/2021 afferente il “Centro Duchessa)

I.I.S. “V.F.Allmayer” succ. Viale Europa, n.182 (proprietà Corso & C.) – n. 28 lassi – n. 676 alunni – n. 4 laboratori

2. **Incaricare** il Settore Gestione e Coordinamento Servizi Tecnici e Pubblica Istruzione di dare attuazione all’adozione dei rispettivi adempimenti previsti per legge, in virtù del presente atto;

3. **Riservarsi** di apportare modifiche al presente piano in presenza di eventuali interventi finanziari concessi dalla Regione Sicilia, ovvero della conclusione di nuovi accordi con il Comune di Alcamo per l’utilizzazione di edifici ad uso scolastico ai sensi della citata L. n. 23/1996 o di altra soluzione organizzativa che si renderà migliorativa e più funzionale;

4. **Trasmettere** copia del presente atto all’Albo Pretorio on line, nonché pubblicare i riferimenti del presente provvedimento, per le finalità e ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, nella Sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezioni “Provvedimenti > “Organi di indirizzo Politico” contenuto dell’obbligo “Accordi stipulati dall’Amministrazione con soggetti privati o con altre Amministrazioni Pubbliche”.

Il Responsabile Servizio P.I.
(Dott.ssa Loredana Cantalicio)

2021.03.31 14:57:33
CN=CANTALICIO LOREDANA
C=IT
2.5.4.4=CANTALICIO
2.5.4.42=LOREDANA
RSA/2048 bits

Il Direttore di Settore
(Dott. Giuseppe Scalisi)

SCALISI GIUSEPPE
2021.03.31 15:26:27
CN=SCALISI GIUSEPPE
C=IT
2.5.4.4=SCALISI
2.5.4.42=GIUSEPPE
RSA/2048 bits

“Documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata ai sensi dell’art. 1 lett. s) del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n° 82 – *Codice dell’Amministrazione digitale* – il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa”;

Libero Consorzio Comunale di Trapani
DECRETO PER IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

MESSAGGIO NUMERO 1308060 DEL 31-03-2021

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI AD USO SCOLASTICO, COMPRESORIO DI ALCAMO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	
AI SENSI DEGLI ARTT. 49, COMMA 1 E 147 BIS, COMMA 1 DEL D.LGS.267/2000 E SS.MM.II.	
	LA PRESENTE PROPOSTA NON NECESSITA DI PARERE DI REGOLARITA' TECNICA IN QUANTO TRATTASI DI MERO ATTO D'INDIRIZZO CHE NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE.
	SUL PRESENTE DECRETO SI ESPRIME PARERE
X	FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA, ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA.
	NON FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA PER LA MOTIVAZIONE INDICATA CON NOTA N. _____ DEL _____ , CHE SI ALLEGA ALLA PRESENTE PROPOSTA DI DECRETO.
X	LA PROPOSTA COMPORTA RIFLESSI DIRETTI:
X	SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE E DETERMINA
	SUL PATRIMONIO DELL'ENTE E DETERMINA
	SPESA
	ENTRATA
	RIFLESSI DI CUI AL MOMENTO NON E' POSSIBILE LA QUANTIFICAZIONE
	LA PROPOSTA NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA E SUL PATRIMONIO DELL'ENTE
X	LA PROPOSTA COMPORTA RIFLESSI INDIRETTI:
x	SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE
	SUL PATRIMONIO DELL'ENTE
	STIMATI IN
x	RIFLESSI DI CUI AL MOMENTO NON E' POSSIBILE LA QUANTIFICAZIONE
	LA PROPOSTA NON COMPORTA RIFLESSI INDIRETTI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	
AI SENSI DEGLI ARTT. 49, COMMA 1 E 147 BIS, COMMA 1 DEL D.LGS.267/2000 E SS.MM.II.	
	NON DOVUTO IN QUANTO LA PROPOSTA NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE.
	SULLA PRESENTE PROPOSTA DI DECRETO SI ESPRIME PARERE
X	FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
	NON FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE E NON SI APPONE L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA PER LA MOTIVAZIONE INDICATA CON NOTA N. _____ DEL _____ , CHE SI ALLEGA ALLA PRESENTE PROPOSTA DI DECRETO.
	SI VERIFICA, AI SENSI DELL'ART. 9 D.L. 78/2009, CONVERTITO CON L. 102/2009, LA COMPATIBILITA' DEL PROGRAMMA DEI PAGAMENTI CONSEGUENTI AL PRESENTE ATTO CON LE REGOLE DI FINANZA PUBBLICA.
	ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA (ARTT. 147 BIS, COMMA 1 E 153 COMMA 5 DEL D.LGS. 267/2000)
	SI ATTESTA L'AVVENUTA REGISTRAZIONE DELLA SEGUENTE PRENOTAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA:
	DESCRIZIONE:
	CAPITOLO:
	CODICE PIANO FINANZIARI:
	PRE./IMP:
	IMPORTO:
	SI ATTESTA L'AVVENUTA REGISTRAZIONE DELLA SEGUENTE PRENOTAZIONE DI ACCERTAMENTO IN ENTRATA
	DESCRIZIONE:
	CAPITOLO:
	PRE/ACC:
	CODICE PIANO FINANZIARIO:
	IMPORTO:

IL RESPONSABILE P.O. SERVIZIO FINANZIARIO

SCHIFANO RENATO ALBERTO
2021.03.31 15:23:34
CN-SCHIFANO RENATO ALBERTO
C=IT
2.5.4.4-SCHIFANO
2.5.4.42-RENATO ALBERTO
RSA/2048 bits

IL DIRIGENTE
SCALISI GIUSEPPE
2021.03.31 15:26:39
CN-SCALISI GIUSEPPE
C=IT
2.5.4.4-SCALISI
2.5.4.42-GIUSEPPE
RSA/2048 bits