

Protocollo n. 25253 del 02/07/2019

Oggetto: Accordo di collaborazione per la "Realizzazione e adeguamento locali da destinare ad asilo nido 'Maria Antonietta Infranca' ". C.U.P.

C31E14000100001 - CIG: 6391615F8A

Importo complessivo dei lavori € 477.701,48

Importo a base di gara € 463.370,44

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 14.331,04

VERBALE PROCEDURA APERTA S.U.A.

SEDUTA N. 3

Addì **due luglio 2019** in Trapani e negli Uffici del Libero Consorzio Comunale di Trapani già Provincia Regionale di Trapani, siti in Piazza Vittorio Veneto n. 2, alle ore 10:00 si è riunita, allo scopo di procedere all'espletamento delle operazioni di gara, la Commissione di gara costituita, ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo di Collaborazione sottoscritto tra il Libero Consorzio Comunale di Trapani e il Comune di Castelvetrano il 09/05/2019 assunto al protocollo di questo Ente al n. 18342 di pari data, dalla Dott. ssa Anna Maria Santangelo, Titolare di P.O. dello Staff Intersettoriale Gare e Contratti, nella qualità di Presidente del seggio di gara, dal Dott. Vincenzo Antonio Attardo, Funzionario Amministrativo di Castelvetrano quale componente della Commissione e dal Dott. Barraco Bartolomeo nella qualità di componente del seggio di gara con funzioni di segretario verbalizzante, in sostituzione della Dott.ssa Rosalia Giliberti come disposto con Determinazione Dirigenziale n. 42 del 14/05/2019 (N. Gen. 756 del 15/05/2019).

La gara è stata fissata in data odierna alle ore 09:00, giusto avviso di riapertura prot. n. 24960 del 28/06/2019.

Collabora alle operazioni di gara la Sig.ra Antonella Barone, impiegata presso lo Staff.



Assiste alle operazioni di gara il sig. Mirrione Pietro, carta d'identità n. AV6383714 rilasciata dal Comune di Alcamo in data 30/03/2015 in corso di validità, direttore tecnico dell'O.E. SO.ME.CO. SRL in ATI con l'O.E. SOLE SOC. COOP. corrente in Alcamo (TP), delegato dall'O.E. stesso ad assistere alle operazioni di gara giusta delega acquisita al protocollo d'entrata dell'Ente al n. 25220 del 02/07/2019.

E' presente il RUP Dott Vincenzo Caime

Premesso che:

1) Nella seduta del 15/05/2019 – verbale 1 – prot. n. 19215 di pari data la commissione di gara ha preso atto dei n. 151 concorrenti ammessi come indicati nel Verbale n. 34 del 12/04/2019, prot. n. 17362 di pari data, nonché dei n. 72 O.E. esclusi redigendone l'elenco.

Il Presidente di gara ha quindi proceduto a dare lettura del criterio di aggiudicazione che verrà applicato, ovvero il criterio dell'offerta di minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del decreto legislativo 50/2016 e, pertanto, al sorteggio del coefficiente di cui all'art. 97, comma 2, lett. e), del D. Lgs. 50/2016, il quale è risultato essere pari 0,6 e al sorteggio del criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che è risultato essere quello previsto dalla lettera a) del suddetto articolo del codice.

Di seguito si è proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi, stilando l'elenco dei ribassi degli O.E., rinviando, al momento l'arrotondamento previsto nel disciplinare di gara.

Si è proceduto, altresì, all'esclusione dell'O.E. "ATI IMPREFAR SRL – CARLO RINALDI IMPIANTI SRL" per le motivazioni riportate nel verbale 1.



Nella stessa seduta si è decisa la prosecuzione delle operazioni di gara il giorno 10/06/2019 alle ore 09:00.

1-bis) Con avviso di rinvio prot. n. 22055 del 06/06/2019 le operazioni di gara fissate per il giorno 10/06/2019 sono state spostate alla data del 21/06/2019 alle ore 09:00.

2) Nella seduta del 21/06/2019 –verbale 2 prot. n. 24167 di pari data – si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia mediante il criterio dell’offerta di minor prezzo ai sensi dell’art. 97 comma 2 lettera a) del decreto legislativo 50/2016 del 18/04/2016, al fine dell’individuazione dell’O.E. aggiudicatario che è risultato essere l’O.E. ICEV SRL corrente in Favara (AG).

2-bis) Con avviso di riapertura prot. n. 24960 del 28/06/2019 si è reso noto che, in esecuzione dell'accordo di collaborazione sottoscritto e come concordato con il Comune di Castelvetro, in data 02/07/2019 alle ore 09:00, si sarebbe proceduto alla riapertura, in autotutela, delle operazioni di gara, come da avviso n. 18 del 28/06/2019 già pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Castelvetro.

Tutti i componenti della commissione, hanno già dichiarato, per quanto di propria conoscenza, l’insussistenza nei propri confronti di cause di inconferibilità e di incompatibilità a ricoprire l’incarico di componente della commissione stessa.

Il presidente di gara alle ore 09:20 dichiara aperta la seduta.

Si premette quanto segue:

Accertato che per mero errore, nel calcolo del totale degli scarti dei ribassi dalla media, indicato nel verbale 2 -prot. n. 24167 del 21/06/2019, non si è tenuto conto di quello dell’ATI COSMAK SRL- F.LLI DI LUCA TINDARO plico n. 135 che ha presentato il ribasso del 24,25%, si è deciso, in autotutela, di procedere alla riapertura delle operazioni di gara per il ricalcolo della soglia di

anomalia.

Si inizia, quindi, con il ricalcolo del totale degli scarti includendo quello del predetto O.E. erroneamente non inserito, come sotto riportato.

N. Ord.	N. Plico	Impresa	% Ribasso	Media ribassi	Scarto
1	103	I.G.C. SPA	21,04	20,8534	0,1866
2	22	PRO.GE.CO. SAS-TEKNO IMPIANTI di RIBISI FILIPPO	21,12	20,8534	0,2666
3	72	ANZALONE LUIGI & C. SRL	21,23	20,8534	0,3766
4	127	FASTEN SRL	21,33	20,8534	0,4766
5	56	EMMOLO MAURO	21,34	20,8534	0,4866
6	62	2G COSTRUZIONI SRL	21,37	20,8534	0,5166
7	69	CO.ANT. SRL	21,46	20,8534	0,6066
8	165	SIRIMED SRL	21,51	20,8534	0,6566
9	177	VALORI SCARL	21,63	20,8534	0,7766
10	83	ATI:GRM COSTRUZIONI SRL- GRIMAUDDO GIUSEPPE	21,68	20,8534	0,8266
11	217	I & T SOCIETA' COOPERATIVA	21,74	20,8534	0,8866
12	40	PAM SRL	21,79	20,8534	0,9366
13	172	EDILIZIA FERRARA COSTRUZIONI SRL	21,83	20,8534	0,9766
14	49	MIRENIL SRL	21,84	20,8534	0,9866
15	140	NUOVI LAVORI SRL	21,89	20,8534	1,0366
16	216	RENOVA RESTAURI SRL	21,90	20,8534	1,0466
17	198	PELORITANA APPALTI SRL	21,99	20,8534	1,1366
18	132	JURYLEPPE SRL	22,03	20,8534	1,1766
19	67	CALVO SRL	22,06	20,8534	1,2066

20	148	AR.LI SRL	22,08	20,8534	1,2266
21	168	ZA.RA. SRL	22,11	20,8534	1,2566
22	24	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	22,17	20,8534	1,3166
23	88	COSPIN SRL	22,18	20,8534	1,3266
24	162	A2A SRL	22,18	20,8534	1,3266
25	149	I.CO.SER. SRL	22,19	20,8534	1,3366
26	176	ATI:ITACA SCARL-HOME IMPROVMENT	22,20	20,8534	1,3466
27	223	SCR SRL	22,21	20,8534	1,3566
28	28	GIAMBRONE COSTRUZIONI SRL	22,22	20,8534	1,3666
29	52	GIAMBO' MICHELANGELO	22,22	20,8534	1,3666
30	117	SURON SRL	22,33	20,8534	1,4766
31	61	C.G. SYSTEM SRL	22,38	20,8534	1,5266
32	63	ICEV SRL	22,42	20,8534	1,5666
33	205	ATI:SOLE SOC. COOP.- SO.ME.CO. SRL	22,44	20,8534	1,5866
34	43	CO.E.PE. SRL	22,46	20,8534	1,6066
35	120	RAICOST SRL	22,46	20,8534	1,6066
36	20	ANSELMO COSTRUZIONI di ANSELMO SERGIO-DI GIORGI SRL	22,48	20,8534	1,6266
37	58	S.I.E.TEC. COSTRUZIONI e IMPIANTI di IMBERGAMO ANGELO-CONSAP	22,48	20,8534	1,6266
38	214	MISTRETTA GEOM. GIUSEPPE	22,48	20,8534	1,6266
39	47	CONSORZIO STABILE TELEGARE-CONES SRL	22,50	20,8534	1,6466
40	193	ATI:SARO COSTRUZIONI SRL-GIAMBALDO GIUSEPPE	22,52	20,8534	1,6666
41	27	FI.MI. SRL	22,54	20,8534	1,6866

42	68	PROGETTI SAS di NIGRELLI ROBERTO & C.	22,55	20,8534	1,6966
43	195	I.C.E.S. SRL	22,57	20,8534	1,7166
44	6	BARONE GIUSEPPE SRL	22,58	20,8534	1,7266
45	113	S.A.E. SRL	22,61	20,8534	1,7566
46	16	CO.PA.CA. SRL	22,62	20,8534	1,7666
47	99	ATI;GUARNERI SRL- ELETTRIC SISTEM SERVICE	22,62	20,8534	1,7666
48	118	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	22,63	20,8534	1,7766
49	77	SAGEDIL SRL	22,64	20,8534	1,7866
50	4	C.R.F. COSTRUZIONI SRL	22,67	20,8534	1,8166
51	171	CONSORZIO GALILEO	22,67	20,8534	1,8166
52	48	SMAP SRL	22,76	20,8534	1,9066
53	112	PINTO VRACA SRL	22,76	20,8534	1,9066
54	84	CAPOBIANCO GIUSEPPE- MANCO SOC. COOP.	22,77	20,8534	1,9166
55	167	MGM COSTRUZIONI SRL	22,77	20,8534	1,9166
56	15	COSTRUZIONI SAN FRANCESCO SRL-IMPINATI	22,80	20,8534	1,9466
57	143	EMILIANA SUD SOC. COOP.	22,87	20,8534	2,0166
58	17	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	22,88	20,8534	2,0266
59	111	SEGIPA SRL	22,94	20,8534	2,0866
60	174	F.A.E. COSTRUZIONI SRL	22,96	20,8534	2,1066
61	71	F.LLI MICCIULLA SNC	23,11	20,8534	2,2566
62	202	B.C. IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	23,16	20,8534	2,3066
63	124	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	23,29	20,8534	2,4366
64	179	ATI;AN.CO. SRL-PISACANE SRL	23,30	20,8534	2,4466

65	8	OCEANIA RESTAURI SRL	23,48	20,8534	2,6266
66	180	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	23,52	20,8534	2,6666
67	150	EUROSERVIZI SRL UNIPERSONALE	23,60	20,8534	2,7466
68	115	LOVERAL SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	23,72	20,8534	2,8666
69	92	C.G.C. SRL	23,75	20,8534	2,8966
70	95	BILLECI IMMOBILIARE SRL	23,76	20,8534	2,9066
71	138	ATI:D'ALBERTI COSTR. SAS- PAGANO COSTR.	23,84	20,8534	2,9866
72	135	ATI:COSMAK SRL-F.LLI DI LUCA TINDARO	24,25	20,8534	3,3966
TOTALE SCARTI					115,0352

Lo scarto medio è pari a $115,0352 / 72 = 1,5977\%$

La soglia di anomalia (media delle offerte + scarto medio) risulta pari a $20,8534 + 1,5977 = 22,4511\%$

La gara verrà aggiudicata al partecipante che ha presentato il ribasso maggiore, inferiore alla soglia di anomalia.

La graduatoria dei primi 33 partecipanti risulta:

N. Ord.	N. Plico	Impresa	% Ribasso
1	205	ATI:SOLE SOC. COOP.-SO.ME.CO. SRL	22,44
2	63	ICEV SRL	22,42
3	61	C.G. SYSTEM SRL	22,38
4	117	SURON SRL	22,33
5	28	GIAMBRONE COSTRUZIONI SRL	22,22
6	52	GIAMBO' MICHELANGELO	22,22
7	223	SCR SRL	22,21
8	176	ATI:ITACA SCARL-HOME IMPROVMENT	22,2
9	149	I.CO.SER. SRL	22,19
10	88	COSPIN SRL	22,18
11	162	A2A SRL	22,18

12	24	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	22,17
13	168	ZA.RA. SRL	22,11
14	148	AR.LI SRL	22,08
15	67	CALVO SRL	22,06
16	132	JURYLEPPE SRL	22,03
17	198	PELORITANA APPALTI SRL	21,99
18	216	RENOVA RESTAURI SRL	21,9
19	140	NUOVI LAVORI SRL	21,89
20	49	MIRENIL SRL	21,84
21	172	EDILIZIA FERRARA COSTRUZIONI SRL	21,83
22	40	PAM SRL	21,79
23	217	I & T SOCIETA' COOPERATIVA	21,74
24	83	ATI:GRM COSTRUZIONI SRL- GRIMAUDD GIUSEPPE	21,68
25	177	VALORI SCARL	21,63
26	165	SIRIMED SRL	21,51
27	69	CO.ANT. SRL	21,46
28	62	2G COSTRUZIONI SRL	21,37
29	56	EMMOLO MAURO	21,34
30	127	FASTEN SRL	21,33
31	72	ANZALONE LUIGI & C. SRL	21,23
32	22	PRO.GE.CO. SAS-TEKNO IMPIANTI di RIBISI FILIPPO	21,12
33	103	I.G.C. SPA	21,04

Si constata che l'operatore economico che ha offerto il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 risulta essere l'O.E. ATI:SOLE SOC. COOP.-SO.ME.CO. SRL (Plico n. 205) corrente in Alcamo (TP) con il ribasso percentuale offerto (arrotondato) del 22,44 %, il quale, individuato quale migliore offerente, viene proposto per l'aggiudicazione, a modifica di quanto riportato nel verbale 2 - prot. n. 24167 del 21/06/2019 a causa dell'errore di calcolo sopra indicato..

Segue in graduatoria l'O.E. ICEV SRL (Plico n. 64) corrente in Favara

(AG) con il ribasso percentuale offerto (arrotondato) del 22,42%.

Così come previsto dall'accordo di collaborazione sottoscritto, la proposta di aggiudicazione, oggetto del presente verbale, sarà trasmessa al RUP del Comune di Castelvetro, per il seguito di competenza, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

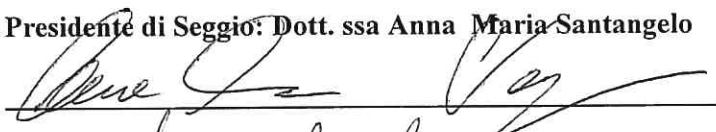
Ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, alla presente proposta dovrà seguire la determinazione dirigenziale di aggiudicazione da parte del competente dirigente del Comune di Castelvetro, entro i termini previsti dallo stesso articolo di legge.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace completata, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti dichiarati con l'istanza di partecipazione.

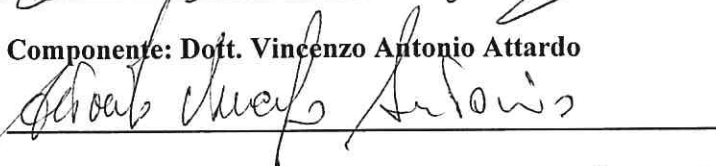
Alle ore **10:20** hanno termine i lavori e si chiude il presente verbale, il quale viene pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi degli artt. 29 e 53 del codice sugli appalti n. 50/2016.

Lo stesso, letto, viene approvato e sottoscritto come segue:

Presidente di Seggio: Dott. ssa Anna Maria Santangelo



Componente: Dott. Vincenzo Antonio Attardo



Componente Segretario Verbalizzante: Dott. Barraco Bartolomeo



Il RUP: Dott. Caime Vincenzo

