



Spett.le O.E.

MISCAR COSTURZIONI s.r.l.

Pec: miscarcostruzioni@pec.it

Oggetto: **Lettera commerciale**, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei Lavori urgenti di messa in sicurezza controsoffitti, solai ed opere varie presso l'Istituto Tecnico Commerciale SCIASCIA - Erice.

CUP: H52B17000240003 – SMART CIG: ZB3214D3FF

PREMESSO CHE

- Con Determinazione Dirigenziale n°710 datata 20/12/2017 del Dirigente del Settore n° 5 si è proceduto a formalizzare l'autorizzazione a contrarre per l'affidamento dei Lavori urgenti di messa in sicurezza controsoffitti, solai ed opere varie presso l'Istituto Tecnico Commerciale SCIASCIA - Erice mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con il criterio del minor prezzo, selezionando le ditte da invitare a presentare offerta dal vigente Albo degli operatori economici, istituito da questa Amministrazione mediante Deliberazione del Commissario Straordinario, assunti i poteri della Giunta, n°148 del 29/12/2016 e successiva n°96 del 30/10/2017,
- Con la medesima Determinazione Dirigenziale n°710 datata 20/12/2017, si è provveduto alla prenotazione dell'impegno di spesa n°2730/2017 con imputazione al cap. 7915 "Manutenzione straordinaria scuole";
- Espletata la procedura di gara in data 19/01/2018, giusto verbale redatto in pari data, regolarmente pubblicato nel sito istituzionale dell'Ente, il RUP, Arch. Gandolfo Antonino ha proposto l'aggiudicazione a favore dell'Impresa MISCAR COSTRUZIONI s.r.l., risultata migliore offerente con il ribasso di 41,196% sul prezzo posto a base di gara per lavori di € 23.678,03 e cioè per l'importo netto di € 13.923,63 oltre i costi per la sicurezza in ragione di € 750,20 per complessivi € 14.673,83;
- Con Determinazione Dirigenziale n°77 datata 8/2/2018 si è preso atto dell'esito della procedura e si è proceduto all'approvazione della proposta di aggiudicazione dei lavori de quo alla sopra citata Impresa MISCAR COSTRUZIONI s.r.l. per l'importo netto contrattuale di € 14.673,83 oltre IVA;
- Completata con esito positivo la verifica dei requisiti dichiarati dall'Impresa di cui sopra in sede di gara, prevista all'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si è proceduto all'aggiudicazione definitiva giusta Determinazione Dirigenziale n°350 del 03/07/2018.

- La spesa complessiva di € 33.000,00 trova copertura al cap. 7915 giusto impegno n°953/2018.
- Le fatture devono indicare gli estremi della presente lettera commerciale, il codice UFBXQT, lo SMART CIG **ZB3214D3FF** dell'affidamento, nonché la denominazione, il codice fiscale e la sede legale del committente come segue: *Libero Consorzio Comunale di Trapani*, C.F. 93004780818, sede *piazza Vittorio Veneto, 2, 91100 Trapani*.

TUTTO CIO' PREMESSO

si precisano di seguito i patti e le condizioni che dovranno osservarsi per l'espletamento dei lavori in oggetto.

Art. 1) – Richiamo delle premesse e della documentazione relativa alla procedura

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Costituiscono altresì parte integrante al presente contratto:

- le Condizioni Tecniche Amministrative ancorché non materialmente allegato, già trasmesso alla ditta con la lettera di invito unitamente agli altri allegati progettuali;
- lettera di invito con relativi allegati, ancorché non materialmente allegati;
- l'offerta economica presentata dalla ditta, ancorché non materialmente allegata.

Art. 2) Oggetto dell'affidamento

Affidamento dei lavori urgenti di messa in sicurezza controsoffitti, solai ed opere varie presso l'Istituto Tecnico Commerciale SCIASCIA - Erice come descritti nel C.T.A.;

Art. 3) Parti stipulanti

1. Il Libero Consorzio Comunale di Trapani (LCC), affida all'operatore economico (O.E.) MISCAR COSTRUZIONI s.r.l. – P.I.: 02318530819 l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto per il l'importo netto per lavori di € 14.673,83, comprensivi dei costi per la sicurezza, a seguito del ribasso del 41,196%, oltre IVA;
2. Il Libero Consorzio Comunale di Trapani e l'operatore economico stipulano il contratto col sistema dello scambio di lettere, come prescritto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs.50/2016, come segue:
 - a. Il Libero Consorzio Comunale di Trapani, nella persona dell'Avv. Diego Maggio nato a Marsala il trenta marzo millenovecentocinquantacinque (30/3/1955) domiciliato per la carica in Trapani nella qualità di Dirigente del 5[^] Settore – del Libero Consorzio Comunale di Trapani, ed in rappresentanza di quest'ultimo, avente C.F. 93004780818.

b. l'Operatore Economico, Impresa MISCAR COSTRUZIONI s.r.l. – con sede in via XXIV Maggio,64 – 91011 Alcamo partita IVA: 02318530819, iscritta alla Camera di commercio di Trapani al n°161501 dal 13/06/2008, come rappresentata dal rappresentante legale Scardino Gaetano codice fiscale SCRGTN65A16L331J, nato a Trapani il 16/01/1965 e residente in via G. B. Amico, 6/2 Alcamo;

Art. 4) Sottoscrizione del contratto

La sottoscrizione del contratto avviene nella forma elettronica di scambio di lettere commerciali.

Art. 5) Norme tecniche di riferimento

L'esecuzione dei lavori è regolata dalla presente lettera commerciale e dovrà essere eseguita in modo conforme ad ogni altra normativa vigente di settore, seppure non esplicitamente richiamata.

Art. 6) Modalità e termini di espletamento dell'appalto

I lavori dovranno essere eseguiti con le modalità e i termini previsti nel C.T.A. che l'operatore dichiara di conoscere ed accettarne integralmente il contenuto. L'avvio delle attività di direzione dei lavori saranno concordate con questa stazione appaltante compatibilmente con i termini dell'affidamento, della sottoscrizione del contratto con l'impresa affidataria dei lavori e i termini di legge per la consegna degli stessi.

La direzione dei lavori si conclude con l'emissione del certificato di regolare esecuzione da rilasciare nei tempi fissati nel C.T.A.

L'operatore economico si impegna ad eseguire quanto convenuto nella presente lettera commerciale a rispetto di tutte le clausole e condizioni in essa contenute.

Non è ammesso il subappalto.

Art. 7) Termine per l'esecuzione dei lavori

I lavori in oggetto dovranno essere conclusi entro gg.60 decorrenti dalla data del verbale di consegna come previsto all'art. 7 del C.T.A.;

Art. 8) Modalità e termini di pagamento

Il Libero Consorzio Comunale di Trapani si impegna a corrispondere all'operatore economico i pagamenti spettanti con le modalità e termini previsti all'art. 16 del C.T.A.;

Art.9) Tracciabilità dei flussi finanziari

L'operatore economico si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari collegati alla presente lettera commerciale ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., tra i quali in particolare gli obblighi di seguito richiamati.

L'operatore economico si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche, giusta comunicazione del RUP prot. n. 29226 del 17/07/2018.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del presente contratto.

Art. 10) Cauzione definitiva

A tutela del LCC dai pregiudizi derivanti dalla violazione degli obblighi contrattuali, l'O.E. ha costituito la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui all'articolo 93 commi 2 e 3, dello stesso decreto, mediante polizza fideiussoria n°06/01/21/2909800 rilasciata da Finanziaria Romana per la somma garantita di € 4.578,00 con validità dal 12/07/2018 al 11/07/2019 acquisita agli atti di questo Ente, giusta comunicazione del RUP prot. n. 29226 del 17/07/2018;

Art. 11) Penale per ritardo

Nel caso di mancato rispetto, da parte dell'O.E., del termine per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto, sarà applicata, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, una penale pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale, (art. 19 del C.T.A.);

Art. 12) Recesso dal contratto

Il LCC, ai sensi dell'art. 1671 del Codice Civile potrà recedere dal contratto anche se è stata iniziata l'esecuzione dell'opera purché indennizzi l'O.E. in relazione alle spese sostenute, alla prestazione già eseguita, nonché al mancato guadagno. Tale facoltà verrà esercitata tramite comunicazione a mezzo pec, almeno quindici giorni prima dalla data indicata quale cessazione del contratto.

Art. 13) Risoluzione del contratto

Il LCC ha diritto di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile mediante semplice lettera a mezzo pec, senza bisogno di messa in mora e di pronuncia giurisdizionale, nel caso in cui si verifichi una delle ipotesi previste all'art. 18 del C.T.A.

Art. 14) Controversie

Per la definizione di eventuali controversie derivanti dal presente contratto, relativamente ai diritti soggettivi, si applica quanto previsto agli artt. 205 e 208 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Art. 15) Richiamo alle norme

Per quanto non previsto nel presente contratto, stipulato conformemente a quanto disposto dal Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si farà riferimento alla normativa, sia nazionale che regionale, vigente in materia.

Art. 17) Domicilio

L'O.E. dichiara di avere il proprio domicilio fiscale in via XXIV Maggio, 64 – Alcamo, agli effetti del presente contratto.

La corrispondenza inerente il presente contratto sarà intrattenuta mediante utilizzo della posta elettronica certificata (PEC), che avrà valore ricettizio tra le parti miscarcostruzioni@pec.it per l'O.E. e provincia.trapani@cert.prontotop.net per il LCC).

Art. 18) Trattamento dei dati personali

L'O.E. dà atto di avere preso visione dell'informativa di cui all'art. 10 del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" per l'utenza esterna.

Il trattamento dei dati sarà a cura dei Servizi e dei relativi soggetti competenti nelle varie fasi di esecuzione.

I dati personali verranno utilizzati esclusivamente ai fini dell'esecuzione del presente contratto e per tutta la durata dello stesso. L'interessato, secondo quanto previsto dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 può accedere ai propri dati, chiedendone l'aggiornamento, la rettifica e la cancellazione.

La presente lettera commerciale è sottoscritta dalle parti, come sopra rappresentate, mediante scambio, secondo gli usi commerciali, attraverso il canale della posta elettronica certificata.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti per accettazione, ai sensi dell'art. 1341 e 1342 del Codice Civile.

(Luogo e data) _____

Per l'O.E. Impresa MISCAR COSTURZIONI s.r.l.

Il Legale Rappresentante Sig. Scardino Gaetano _____

Trapani, li _____

Per il Libero Consorzio Comunale di Trapani

Il Dirigente del 5° Settore Avv. Diego Maggio _____

La presente lettera commerciale unitamente agli allegati è costituita da numero 6 (sei) pagine.