

Libero Consorzio Comunale di Trapani

(ex art. 1 della L.R. n. 15 del 04/08/2015)

già Provincia Regionale di Trapani

Settore 7° “Lavori Pubblici, Viabilità, Edilizia Scolastica e Patrimoniale, Patrimonio, Protezione Civile”

Servizio Ufficio Tecnico Edilizia: Gestione Beni Immobili Patrimoniali, Scolastici e Sportivi

P.E.C.: provincia.trapani@cert.prontotop.net - C.F. : 93004780818

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IPSEOA “V. FLORIO” – ERICE

RELAZIONE TECNICA

In riferimento alla nota del dirigente scolastico, trasmessa al protocollo d'entrata n°8326 del 20/03/2023, con allegata la relazione del RSPP dell'Istituto, sulla situazione del plesso scolastico, è stato effettuato un sopralluogo nell'immobile sopracitato accertando quanto segue:

che la cucina posta al piano terra ed i locali adiacenti presentano porzioni di pavimento disconnesso, le pareti rivestite con piastrelle, che in più punti evidenziano lesioni e distacchi con pericolo di caduta.

Per quanto sopra detto si è redatta apposita perizia ove si prevedono le seguenti lavorazioni:

- Demolizione di pavimenti e rivestimenti;
- demolizione di massetti;
- Fornitura di rivestimenti modulari per pavimenti;
- Rivestimento murale vinilico;
- posa in opera di piastrelle;
- posa in opera di controsoffitti;
- Fornitura e posa in opera di lampada led ad incasso;
- Riparazione di infissi;
- Rimozioni di finestre
- Tinteggiatura pareti;
- Collocazione di porta interna;
- Collocazione di serramenti;
- Formazione di tracce vari su muri;
- Somministrazione di manodopera.

In considerazione di quanto esposto, si è redatta la presente perizia per un importo complessivo di 188.000,00€ di cui 138.668,90€ per lavori comprensivi dei costi della sicurezza di 1.367,48€ ed 49.331,10€ quali somme a disposizione dell'amm/ne, così come da quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Importi Lavori compresi costi sicurezza	138 668,90 €	138 668,90 €
A dedurre costi della sicurezza	1 367,48 €	
Restano	137 301,42 €	
Incidenza manodopera € 13.498,20		
Importo a base d'asta	137 301,42 €	
Somme a dispos. Ammin.ne		
Imprevisti	13 866,89 €	
Oneri di accesso a discarica	2 103,67 €	
IVA 22% ed eventuali altre imposte	30 507,16 €	
C.T. art.45 d.lgs 36/2023	2 773,38 €	
Contributo Anac	80,00 €	
TOTALE COMPLESSIVO SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE	49 331,10 €	49 331,10 €
TOTALE IMPORTO PROGETTO		188 000,00 €

I prezzi della presente perizia sono desunti da PREZZARIO UNICO REGIONALE LL.PP. SICILIA ANNO 2022 aggiornato ai sensi del c. 2 art. 26 D.L. n.50 del 17/05/2022 - D.A. °17/Gab. del 29/06/2022) e alcuni prezzi desunti da regolare analisi.

Il tecnico
geom. Giovanna Bertolino

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata ai sensi dell'art. 1 lett. s) del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 – Codice dell'amministrazione digitale – il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografata