

# Libero Consorzio Comunale di Trapani

ORIGINALE

## SETTORE GESTIONE E COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI  
SCOLASTICI

<b>Oggetto:</b>	Rifunzionalizzazione dell'immobile Ex Archivio di Stato per adibirlo ad archivio del Libero Consorzio Comunale di Trapani. Approvazione Studio di Fattibilità finalizzato all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva. Autorizzazione a contrarre per l'affidamento del Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva tramite R.d.O. sul MEPA e prenotazione impegno di spesa. - CUP: H93C20000020003 - CIG: Z062FF6F0B
-----------------	--

**CIG:** Z062FF6F0B

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 525 del 31-12-2020

N. Generale 1851 del 31-12-2020

#### Il Dirigente di Settore

- **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Clelia Todaro;
- **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

## **D E T E R M I N A**

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Clelia Todaro, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

Giuseppe Scalisi

---

*(Sottoscritto con Firma Digitale)*

# *Libero Consorzio Comunale di Trapani*

## SETTORE GESTIONE E COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI  
SCOLASTICI

Preliminare n. 533 del 30-12-2020

<b>Oggetto:</b>	Rifunionalizzazione dell'immobile Ex Archivio di Stato per adibirlo ad archivio del Libero Consorzio Comunale di Trapani. Approvazione Studio di Fattibilità finalizzato all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva. Autorizzazione a contrarre per l'affidamento del Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva tramite R.d.O. sul MEPA e prenotazione impegno di spesa. - CUP: H93C20000020003 - CIG: Z062FF6F0B
-----------------	---

### Il Responsabile del Procedimento

#### Premesso quanto segue:

nell'ambito della nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia di questo Libero Consorzio Comunale di Trapani, si rende necessario provvedere alla rifunionalizzazione di un edificio ubicato a Trapani nella via Nunzio Nasi, facente parte del proprio patrimonio immobiliare, a suo tempo adibito ad Archivio di Stato, al fine di poterlo adibire a sua volta ad Archivio dell'Ente stesso;

a cura del Servizio 9° - Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili, Patrimoniali e Scolastici sono stati definiti i lavori essenziali da fare per rendere lo stesso immobile fruibile e quindi utilizzabile e precisamente:

- Lavori edili che comprendono la ristrutturazione dei servizi igienici;
- Sistemazione di tutti gli infissi interni ed esterni
- Levigatura lucidatura delle pavimentazioni
- Pitturazione di tutti gli ambienti
- Rifacimento dell'impianto elettrico
- Realizzazione dell'impianto antincendio
- Rifacimento dell'impianto idrico
- Realizzazione dell'impianto di elevazione (Ascensore)

in ragione di quanto sopra si è stimato che il costo complessivo dell'intervento per la struttura in argomento ammonta ad € 600.000,00 di cui € 430.000,00 di lavori comprensivi dei costi della sicurezza ed € 170.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

tenuto conto della specificità dell'intervento, e della mancanza all'interno dell'organico dell'Ente di personale tecnico qualificato per la parte impiantistica (Ingegnere impianti) si rende

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

necessario affidare a Professionista esterno l'incarico della relativa progettazione definitiva ed esecutiva;

a tal fine, l'Arch. Gandolfo Antonino, Funzionario responsabile del Servizio 9° - Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili, Patrimoniali e Scolastici di questo Ente, con nota prot n°35468 del 23/12/2020 ha trasmesso quanto segue:

- Relazione di fattibilità
- Parcella progettazione impianti

**Rilevato che** l'arch. Gandolfo Antonino, con la sopra citata nota prot. n°35468 del 23/12/2020, ha richiesto:

- ✓ di formalizzare la relativa autorizzazione a contrarre precisando che:
  - *“l'importo complessivo del servizio di progettazione ammonta ad € 14.776,18 di cui € 11.645,79 a base d'asta ed € 3.130,39 per somme a disposizione dell'amministrazione determinato ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016)”*;
  - *“la gara sarà svolta tramite il portale MEPA, procedendo al sorteggio di n. 5 O.E. iscritti nell'area merceologica Servizi – Servizi professionali – Progettazione e Verifica della Progettazione di Opere di Ingegneria civile – Ingegneria civile, sede legale Sicilia – Trapani”*
  - *“Stante l'importo del servizio, l'affidamento sarà effettuato ai sensi dell'art. 36 Comma 2 lett. a del D.lgs50/2016 e ss.mm.ii.con la procedura prevista dall'art. 36 comma 9bis”*
- ✓ di procedere alla ratifica dei seguenti incarichi:
  - arch. Antonino Massimo Gandolfo – R.U.P. e Punto Ordinante
  - Sig.ra Clelia Todaro – Collaboratore Amministrativo
- ✓ di provvedere alla relativa prenotazione di impegno al cap. 5591 del CdC 150

**Preso atto che:**

- l'Arch. Gandolfo Antonino, in qualità di RUP per l'intervento in questione, ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 e ss.mm. e ii., ha attivato il C.U.P., che corrisponde al n° H93C20000020003;
- per consentire l'avvio delle procedure di affidamento è stato attivato il CIG corrispondente al n°Z062FF6F0B da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dalla L. 217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;
- occorre attivare le procedure di evidenza pubblica previste dalla normativa comunitaria e nazionale per l'individuazione del soggetto attuatore del servizio di cui trattasi;

**Dato atto:**

- che ai fini dell'esercizio del controllo preventivo di regolarità Amministrativo e Contabile sono state effettuate le dovute verifiche, risultando che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico – finanziaria dell'Ente e determina una spesa di € 14.776,18 che trova copertura al capitolo 5591 del CdC 150 come espressamente comunicato dal RUP, Arch. Gandolfo Antonino, con la nota prot. n°35468 del 23/12/2020;
- del rispetto delle prescrizioni di cui al P.T.P.C.T. adottato dal Commissario Straordinario con i poteri della Giunta con Deliberazione n°20 del 29/1/2020, ed in particolare del punto

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

1.11 “Meccanismi di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonee a prevenire il rischio di corruzione, comuni a tutti gli uffici” con evidenza anche:

- a) al rispetto nei procedimenti dell'ordine cronologico della data di protocollo dell'istanza ad iniziativa di parte (ai sensi dell'art. 1 e 6 del Regolamento sul Procedimento Amministrativo)
  - b) l'inesistenza di conflitti di interesse per i casi previsti dalla legge;
- che ai sensi dell'art. 183, comma 9-bis, del vigente TUEL, trattasi di spesa RICORRENTE;

**Visto** l'art. 3, - comma 1, - lett.d) - del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art. 147 del T.U.EE.LL. come segue:

Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile). - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa....”;

**Preso atto** che il Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione n°6/C del 22/08/13 del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Provinciale, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l'attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni – ordinanze);

**Preso atto**, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa *la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell'Ente, nonché il rispetto delle procedure;*

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”;

**Vista** la L.R. n° 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;

**Visto** il vigente Statuto Provinciale;

**Visto** il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. n°267/2000;

**Visto** il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Visto** l'ordinamento degli enti locali in vigore;

**Vista**, in particolare, la l.r. n°30/2000 in ordine agli obblighi del Provincia di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;

**Visto** il D.Lgs. 118/2011 in merito alla riclassificazione dei capitoli secondo il nuovo Piano dei Conti;

## **PROPONE**

- 1) **Prendere atto** che al fine di provvedere alla rifunzionalizzazione dell'immobile Ex Archivio di Stato, sito in Trapani nella via Nunzio Nasi, facente parte del patrimonio immobiliare di questo Libero Consorzio Comunale di Trapani per adibirlo ad archivio ad uso dell'Ente stesso, tenuto conto della specificità dell'intervento, e della mancanza

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

all'interno dell'organico dell'Ente di personale tecnico qualificato per la parte impiantistica (Ingegnere impianti) si rende necessario affidare a Professionista esterno l'incarico della relativa progettazione definitiva ed esecutiva, il cui costo complessivo ammonta ad € 14.776,18 di cui € 11.645,79 a base d'asta ed € 3.130,39 per somme a disposizione dell'amministrazione determinato ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016");

- 2) **Approvare**, ai sensi della L. 7 agosto 1990 n°241 come espressamente previsto all'art. 27 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm. e ii., lo studio di Fattibilità finalizzato all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva del Servizio di progettazione di cui al superiore punto 1) costituito dagli atti di seguito riportati trasmessi dall'Arch. Gandolfo Antonino con nota prot n°35468 del 23/12/2020:
  - ✓ Relazione di fattibilità
  - ✓ Parcella progettazione impianti
- 3) **Prendere atto** che le funzioni di RUP sono state svolte dall'Arch. Gandolfo Antonino, Responsabile del Servizio 9° - Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili Patrimoniale, Scolastica;
- 4) **Individuare**:
  - quale Punto Ordinante per la RdO tramite MEPA il medesimo dipendente Arch. Gandolfo Antonino
  - quale collaboratore amministrativo la Sig.ra Todaro Clelia – Istruttorie Direttivo Amministrativo;
- 5) **Dare atto** che per l'espletamento della procedura di affidamento, nel rispetto di tutte le norme e i principi comunitari, nazionali e regionali applicabili in materia di appalti, ai sensi degli artt.40 e 58 del D.Lgs. 50/2016, è necessario ricorrere ai sistemi di comunicazione elettronici;
- 6) **Procedere** all'affidamento del servizio in oggetto ai dell'art. 36 Comma 2 lett. a del D.lgs50/2016 e ss.mm.ii., con la procedura prevista dall'art. 36 comma 9bis, così come precisato dal RUP, Arch. Gandolfo Antonino con nota prot. n°35468 del 23/12/2020;
- 7) **Autorizzare** a contrarre tramite R.d.O. a cura del RUP, Arch. Gandolfo Antonino individuato anche quale Punto Ordinante come ai superiori punti 3) e 4) che procederà al sorteggio di n. 5 O.E. iscritti nell'area merceologica Servizi – Servizi professionali – Progettazione e Verifica della Progettazione di Opere di Ingegneria civile – Ingegneria civile, sede legale Sicilia – Trapani";
- 8) **Procedere** alla prenotazione di impegno della complessiva somma di € 14.776,18, disponibile al Capitolo di spesa n 5591 "Spese per incarichi di progettazione", come segue:

Classificazione d.lgs. 118/2011						
Titolo Missione Programma Macroaggregato	Codice Piano Finanziario V Livello	Spesa ricorrente o Non ricorrente	capitolo	Descrizione capitolo	Numero impegno o sub Impegno (numero impegno reiscritto	Importo (2020)

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

					se da FPV	
1 - 1 - 5 - 3	U.1.03.02.11.000	Ricorrente	5591	Spese per incarichi di progettazione		€ 14.776,18

**9) Dare atto, altresì, che:**

- l'impegno definitivo verrà formalmente assunto a seguito di aggiudicazione alla ditta esecutrice, previo accertamento che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio (di competenza e di cassa) e con le regole di finanza pubblica;
- la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;
- è stato accertato che la proposta tiene conto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, in ordine alla compatibilità dell'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il presente provvedimento tiene conto degli atti Deliberativi afferenti l'approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022 e del P.E.G. corrente esercizio e dell'asestamento generale e la Salvaguardia degli equilibri di Bilancio 2020.
- per l'intervento in questione, ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 e ss.mm. e ii., è stato attivato il C.U.P. che corrisponde al n°H93C2000020003;
- è stato attivato il nuovo CIG corrispondente al n°Z062FF6F0B da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dalla L. 217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;
- è possibile consultare il provvedimento all'Albo Pretorio on-line e per le finalità e ai sensi del D.Lgs. 33/2013, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" Sezione "[Bandi di gara e contratti](#)" / "[Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura](#)" - "[Delibera a contrarre](#)" e nella sezione "[Personale](#)" sottosezione [Incarichi conferiti e autorizzati ai dipendenti \(Dirigenti e non Dirigenti\)](#) digitando all'uopo il CIG: Z062FF6F0B;

10) **Notificare** il presente provvedimento al RUP, Arch. Gandolfo Antonino per gli adempimenti successivi e consequenziali;

11) **Attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Clelia Todaro

---